

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO RELATIVO A CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE

*Al Servizio Politiche Abitative
Centro territoriale Valdisieve
Via Tanzini, 27
50065- Pontassieve (FI)*

(N.B. Per la compilazione del modulo, usare caratteri stampatello maiuscolo e scrittura chiara)

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) _____
nato/a _____ prov. _____ stato _____ il _____
cittadinanza _____
residente a _____ via/piazza _____ n. _____
cap _____ telefono _____ cellulare _____
e-mail _____ codice fiscale _____

Indirizzo a cui far pervenire eventuali comunicazioni relative al presente avviso se diverso dalla residenza:

c/o _____
via/piazza _____ cap _____ città _____

CHIEDE

di ottenere un contributo per:

- LA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ESSERE (Art. 2.1. Avviso pubblico);
- LA STIPULA DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE CON IL VECCHIO PROPRIETARIO (Art. 2.2. Avviso pubblico);
- LA STIPULA DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE CON UN NUOVO PROPRIETARIO (Art. 2.3. Avviso pubblico);
- ULTERIORI INIZIATIVE A SOSTEGNO DEL NUCLEO FAMILIARE (Art. 3.1. e 3.2. Avviso pubblico):
 - prosecuzione temporanea di contratti di locazione in essere tra il proprietario e il locatario;
 - sostegno al nucleo per il pagamento del canone di locazione dopo la stipula di un nuovo contratto;

come previsto dalle delibere della Giunta regionale Toscana n. 250/2013 e n. 943/2017.

A tal fine, consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000,



Politiche Abitative - Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Rufina e San Godenzo

Sede Operativa: V. Tanzini, 27 - 50065 PONTASSIEVE (FI)

Tel. 055.83.60.342 - Fax 055.83.60.251

E-mail: politiche.abitative@uc-valdarnoevaldisieve.firenze.it

DICHIARA

(N.B. Barrare le caselle che interessano)

REQUISITI DI ACCESSO:

A) CITTADINANZA

- di essere cittadina/o italiana/o;
- di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione europea, in regola con la normativa in materia;
- di essere cittadina/o di altro Stato non aderente all'Unione europea:
 - in possesso di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
 - in possesso di permesso di soggiorno n. _____ di validità almeno biennale rilasciato dalla Questura di _____ in data _____ e valido fino al _____;

B) NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE

- che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso il richiedente, alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

N.	COGNOME E NOME	R.F.	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE
1		richiedente			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

C) TITOLARITÀ DI CONTRATTO PER UN ALLOGGIO AD USO ABITATIVO

- di essere titolare di un regolare contratto di affitto esclusivamente ad uso abitativo riferito ad un alloggio situato nel territorio del Comune di _____ e regolarmente registrato;
- che la proprietà dell'appartamento condotto in locazione è del/la sig./sig.ra:

_____, via _____

Città _____, tel. _____, cell. _____

- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (intendendo per tali: spese condominiali, commissioni bancarie, bollo e spese di registro) è pari ad € _____ (sono esclusi gli immobili di categorie catastali A1, A8, e A9).



Politiche Abitative - Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Rufina e San Godenzo

Sede Operativa: V. Tanzini, 27 - 50065 PONTASSIEVE (FI)

Tel. 055.83.60.342 - Fax 055.83.60.251

E-mail: politiche.abitative@uc-valdarnoevaldisieve.firenze.it

D) RESIDENZA NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO

- di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;

E) PROCEDURA DI SFRACTO PER MOROSITÀ

- di avere pendente un procedimento di intimazione di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto, per il quale non è ancora intervenuto il provvedimento di convalida;
- di avere pendente un procedimento di sfratto convalidato sull'alloggio oggetto del contratto, per il quale non c'è stata ancora esecuzione;
- che l'ammontare della morosità, risultante dagli atti dello sfratto, alla data di presentazione della presente domanda è pari ad € _____ oltre ad € _____ per spese ed interessi legali reclamati;

F) VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA

- di essere in possesso di un'attestazione ISE/ISEE, in corso di validità, prot. n. _____, rilasciata in data _____, numero componenti del nucleo familiare: _____, dalla quale risulta:
 - un valore ISE di € _____;
 - un valore ISEE di € _____;

G) TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI SUL TERRITORIO NAZIONALE

- che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso il richiedente, non sono titolari di una quota superiore al 30 (trenta) per cento, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;

H) CONDIZIONE SOGGETTIVA

- perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale dovuta al peggioramento della situazione economica generale, quale ad esempio:



Sede Legale:

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (FI)

Tel. 0558396634 - Fax 0558396634

PEC: uc-valdarnoevaldisieve@postacert.toscana.it

Codice Fiscale e P.IVA 06096360489

- a) almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:
- licenziamento, escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili ad una prolungata mancata retribuzione);
 - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria o in deroga;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi, o consistente flessione dell'attività e del reddito derivante;
- b) malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- c) modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito, per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione.

I) ULTERIORI DICHIARAZIONI

- o che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso il richiedente, non sono titolari di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo relativi allo stesso periodo temporale;
- o che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso il richiedente:
 - non hanno già beneficiato dello stesso contributo;
 - hanno già beneficiato dello stesso contributo nei seguenti anni _____;

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- o per i cittadini di Stato non aderente all'Unione europea copia del permesso di soggiorno in corso di validità;
- o copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso abitazione principale del nucleo richiedente;
- o copia dell'atto di intimazione o dell'ordinanza di convalida di sfratto per morosità;
- o copia della documentazione attestante l'attuale situazione economica e/o autocertificazione.
- o copia della documentazione attestante la condizione di morosità incolpevole, di cui all'Art. 1, c. 7 dell'Avviso pubblico, quali ad esempio:
 - risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili ad una prolungata mancata retribuzione);
 - riduzione dell'orario lavorativo, a seguito di accordi aziendali o sindacali;
 - concessione della Cassa Integrazione Guadagni Ordinaria o Straordinaria o in Deroga;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
 - cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente (per attività aperte da almeno 12 mesi continuativi) oppure consistente flessione dell'attività e del reddito derivante (da documentare appositamente);



Sede Legale:

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (FI)

Tel. 0558396634 - Fax 0558396634

PEC: uc-valdarno valdisieve@postacert.toscana.it

Codice Fiscale e P.IVA 06096360489

- malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che ha causato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza (da documentare appositamente);
- modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per separazione, allontanamento di un componente, detenzione, ecc. (da documentare appositamente);
- o disponibilità del proprietario alla revoca della procedura di sfratto e/o alla stipula di un nuovo contratto (contratto da produrre entro 15 giorni dalla data di stipula dello stesso);
- o autorizzazione a poter contattare il proprietario dell'alloggio.

Il sottoscritto, infine, dichiara quanto segue:

- di aver preso visione dell'Avviso pubblico dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'Art. 6, c. 3 del D.P.C.M. n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito o altri intermediari finanziari, nonché presso privati al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. È inoltre a conoscenza di quanto indicato nel Testo Unico D.P.R. n. 445/2000, art. 71, in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza secondo le leggi vigenti.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (D. Lgs. n. 196/03)

Finalità della raccolta: la presente raccolta persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata all'erogazione del contributo previsto dalle delibere di Giunta Regionale n. 250/2013 e n. 943/2017. **Modalità del trattamento:** il trattamento di tali dati avviene tramite l'inserimento in banche dati automatizzate e/o l'aggiornamento di archivi cartacei. Le informazioni in tal modo raccolte possono essere aggregate, incrociate e utilizzate cumulativamente. **Obbligo di comunicazione:** la comunicazione dei dati è necessaria ai fini dell'erogazione del beneficio. **Comunicazione e diffusione:** la comunicazione e la diffusione dei dati avverrà sulla base di norme di legge o di regolamento o, comunque, per l'esercizio di attività istituzionali. **Titolare dei dati:** titolare dei dati è l'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve. **Diritti dell'interessato:** l'interessato ha il diritto di conoscere, cancellare, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti riconosciuti dalla normativa vigente.

Il sottoscritto, infine, esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali (D. Lgs. n. 196/2003).

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

=====

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente domanda, io dipendente addetto alla ricezione, attesto che:

- il dichiarante, identificato tramite _____ ha sottoscritto in mia presenza;
- il dichiarante ha trasmesso per posta/terza persona la domanda, allegando copia non autenticata del proprio documento di identità.

Data _____

FIRMA DEL DIPENDENTE ADDETTO ALLA RICEZIONE



Politiche Abitative- Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Rufina e San Godenzo

Sede Operativa: V. Tanzini, 27 - 50065 PONTASSIEVE (FI)

Tel. 055.83.60.342 - Fax 055.83.60.251

E-mail: politiche.abitative@uc-valdarno valdisieve.firenze.it