

Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

**COMUNE DI RUFINA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO,
ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA
"L.CARROLL" DI RUFINA-II° LOTTO**

CIG 75450368AB- CUP H37F15000000006

VERBALE 2° SEDUTA DI GARA

L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **20 (VENTI)** del mese di **AGOSTO** alle ore 09,00, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Ing. Renato Cinque e Rosalba Ugolini entrambi in servizio presso il C.U.A., riprende la seduta pubblica di gara, riprende le operazioni di gara sospese il **06/08/2018** per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Alla seduta pubblica non risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Le ditte a cui sono state inviate la richiesta di soccorso istruttorio in data 08/08/2018 sono:

2) ATI ITALCOSTRUZIONI SRL - CIS 2000 SRL: tramite START in data 11/08/2018 ha presentato APPENDICE alla GARANZIA PROVVISORIA di cambio beneficiario, con intestazione alla Stazione Appaltante Comune di Rufina.

Pertanto la documentazione è regolare, **la ditta viene ammessa alla gara.**

3) RTI COSTITUENDO G.S.M. COSTRUZIONI-TECNOTETTO S.R.L.: tramite START in data 08/08/2018 ha presentato il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) del contributo.

Pertanto la documentazione è regolare, **la ditta viene ammessa alla gara.**

A conclusione delle operazioni di verifica risulta che le **seguenti Imprese hanno presentato regolare documentazione e pertanto vengono ammesse alla fase successiva di gara:**

	DENOMINAZIONE
1	ALFRA VETRI S.R.L. - DUEMME SRL
2	ATI ITALCOSTRUZIONI SRL - CIS 2000 SRL
3	RTI COSTITUENDO G.S.M. COSTRUZIONI-TECNOTETTO S.R.L
4	IMPERNOVO SRL
5	ATI EREDI CIRILLO LUIGI SAS/TECNOCOPERTURE ENGINEERING S.R.L.

Risultano **escluse** dalla successiva fase di gara: **nessuna**

Il Responsabile del Procedimento di gara dispone:

- di provvedere alla pubblicazione delle ammissioni/esclusioni relative al presente appalto sul sito web profilo del committente della Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie – sez. “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
- di comunicare l'esito della verifica amministrativa agli operatori economici partecipanti;
- di rinviare a data odierna, alle ore 10,30 l'apertura della offerta economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto
Alle ore 09,10 si chiude la seduta di gara per il soccorso istruttorio.

Verbale letto confermato e sottoscritto

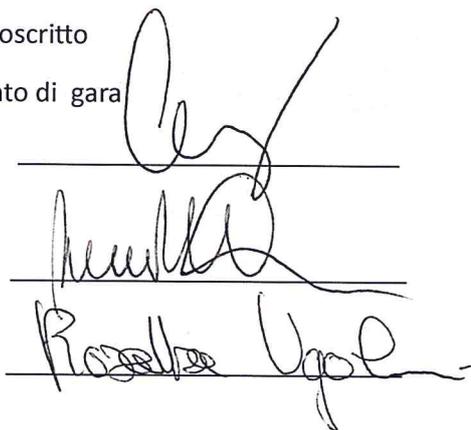
il Responsabile del Procedimento di gara

Dott. Francesco Cammilli

I Testimoni:

Ing. Renato Cinque

Sig.ra Rosalba Ugolini



Three handwritten signatures are shown, each on a horizontal line. The first signature is for Francesco Cammilli, the second for Renato Cinque, and the third for Rosalba Ugolini.

Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

**COMUNE DI RUFINA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO,
ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA
"L.CARROLL" DI RUFINA-II° LOTTO**

CIG 75450368AB- CUP H37F15000000006

1° VERBALE DI GARA

L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **6 (sei)** del mese di **AGOSTO** alle ore **11:00** in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Ing. Renato Cinque e Rosalba Ugolini entrambi in servizio presso il C.U.A., procede all'espletamento della gara in oggetto approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Rufina n. 58 del 121 del 23/06/2018 è stata approvata la gara in oggetto per l'affidamento dei **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA "L.CARROLL" DI RUFINA-II° LOTTO**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico **sull'elenco prezzi posto a base di gara**, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Premesso che:

- la gara si svolge in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.
- è stato pubblicato avviso esplorativo a far data dal 29/06/2018 sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana e sul sito Amministrazione Trasparente Sezione Bandi del Comune di Rufina e sul SITAT ;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse scadeva alle ore 9:00 del giorno 16/07/2018 e che a tale data sono pervenute n. 173 manifestazioni di interesse;

Visto il Verbale di sorteggio in data 18/07/2018 dal quale emerge che:

- sono state ammesse n.172 ditte;
- è stato inserito apposito avviso sulla piattaforma START dell'esito dell'avvenuto sorteggio con la specificazione che non saranno invitate specifiche comunicazioni ai non sorteggiati;
- è stato effettuato automaticamente dal sistema Start il sorteggio di n.30 O.E. e l'elenco dei sorteggiati è rimasto opportunamente segreto.

inoltre è stata effettuata comunicazione tramite PEC agli operatori economici esclusi con le relative motivazioni;

- in data 18/07/2018 sono state invitate alla presente procedura le seguenti n.30 ditte sorteggiate:

	Ragione Sociale	P.IVA – C.F.
1	AGLIETTI ALBERTO SNC	04122180484
2	ALFRA VETRI S.R.L.	02584820613
3	BERCOS IMMOBILIARE SRL	01902891207
4	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.	01571070273
5	CASALINI & CO. SRL	03245410372
6	CEAR SOC. COOP. CONS	00203980396
7	CLG COSTRUZIONI SRL	04297840615
8	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO	P.IVA: IT-02827110848, C.F.: RZZDNC83P16A089W
9	CP SAS DI CRESCENZO CICCARELLI	05797511218
10	D.I.S.M.A. -DEMOLIZIONI, INDUSTRIALI, STRADE, MANUFATTI, ACQUEDOTTI	09250581007
11	Del Busso s.r.l.	01482740709
12	EDILCIDO SRL	05930561211
13	EDILTECNA S.r.l.	01315260503
14	ELITE ECOBUILDING SRL	11137870017
15	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	04275800656
16	FEDRA COSTRUZIONI DI DRAGO GEOM. FRANCESCO	P.IVA: IT-01214130898, C.F.: DRGFNC70T29I754D
17	FRANGERINI IMPRESA S.R.L.U	01458130497
18	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	05812151214
19	GIORDANO ANTONIO	P.IVA: IT-01266700762, C.F.: GRDNTN63T20A519T
20	IMCA SRL	07126370720
21	IMPERNOVO SRL	01011350368
22	Impresa Edile Poloni Srl	01261100166
23	ITALCOSTRUZIONI SRLS UNIPERSONALE	10016200965
24	MI.PA. SERVICE SRL	03736260138
25	MINUTO GIOACCHINO SRL	04046200483
26	NIFIL APPALTI S.R.L.	03502700614
27	SIA COPERTURE SRL	02665650541
28	SIBOER 2010 SRL	11009891000
29	SOCIETA' COOPERATIVA A R.LIMITATA	02677460616
30	VASSALLO CALOGERO-IMPRESA INDIVIDUALE	P.IVA: IT-02518900846, C.F.: VSSCGR82H10A089O

dando termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore **09:00 del giorno 06/08/2018**.

Con nota in data 31/07/2018 è stato comunicato a tutti gli Operatori Economici tramite START <<che la presente procedura di appalto è stata inserita sulla precedente versione della piattaforma START che non consente l'indicazione in automatico dei costi della manodopera obbligatori così come previsto al punto N) B.1) (obbligatoria) OFFERTA ECONOMICA della lettera di invito.

Pertanto è necessario che tutti gli O. E. integrino l'offerta economica elaborata dal sistema con l'indicazione espressa del “- il costo complessivo della manodopera che sosterrà in corso di esecuzione del contratto. Il suddetto valore è da intendersi ricompreso all'interno dell'importo complessivo offerto in ribasso rispetto alla base di gara.>> con indicato le modalità operative.

Alla seduta pubblica non risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Il Responsabile di Gara constata che, nei termini assegnati, sono pervenute le offerte da parte delle seguenti ditte:

	Denominazione
1	ALFRA VETRI S.R.L. - DUEMME SRL
2	ATI ITALCOSTRUZIONI SRL - CIS 2000 SRL
3	RTI COSTITUENDO G.S.M. COSTRUZIONI-TECNOTETTO S.R.L
4	IMPERNOVO SRL
5	ATI EREDI CIRILLO LUIGI SAS/TECNOCOPERTURE ENGINEERING S.R.L.

Per quanto sopra richiamato, essendo il numero delle offerte **UGUALE A 5**, il Responsabile di Gara dispone di procedere con il sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97, comma 2, lettere da a) fino a e) del D.Lgs. n.50/2016;

Il Responsabile di Gara procede all'estrazione del metodo tramite l'apposito sistema su START e legge ad alta voce la lettera in esso riportata che risulta essere la lettera “e” con il coefficiente **0,8**.

Verificato che è stato trasmesso dalla S.A. l'elenco dei nominativi delle imprese che hanno effettuato il sopralluogo e le ditte sopraindicate risultano tutte presenti nel medesimo elenco.

Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascuna Ditta a corredo dell'offerta seguendo l'ordine sopra riportato.

Dalla documentazione esaminata si rileva che:

1. ALFRÀ VETRI S.R.L. - DUEMME SRL: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.

2. ATI ITALCOSTRUZIONI SRL - CIS 2000 SRL: è stato rilevato che:

- la Garanzia di cui all'art. 93 del D.L.gs 50/2016, allegata su START, riporta l'errata intestazione all'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;

Il RUP di Gara decide di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

- presentare APPENDICE alla GARANZIA PROVVISORIA di cambio beneficiario, con intestazione alla Stazione Appaltante **Comune di Rufina (FI)** Via Piave n.5 - 50068 Rufina (FI).

Il suddetto documento deve essere presentato come indicato nella lettera di invito al punto **N) A.4) GARANZIA PROVVISORIA pag.13 e seguenti.**

La documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione “invio comunicazioni” entro e non oltre il termine assegnato.

3.RTI COSTITUENDO G.S.M. COSTRUZIONI-TECNOTETTO S.R.L.: è stato rilevato che:

- è stata inserita la garanzia provvisoria nello spazio previsto per **Versamento a favore Aut. Contr. Pubb.** e il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) del contributo **non risulta presente negli altri spazi messi a disposizione** per la gara in parola.

Il RUP di Gara decide di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) del contributo.

La documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione “invio comunicazioni” entro e non oltre il termine assegnato.

4.IMPERNOVO SRL: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

5. ATI EREDI CIRILLO LUIGI SAS/TECNOCOPERTURE ENGINEERING S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.

Alle ore 13,25 Il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore 08,30 del giorno 20/08/2018 per l'esame della documentazione relativa al soccorso istruttorio ed eventuale apertura dell'offerta economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli

I Testimoni:

Ing. Renato Cinque

Sig.ra Rosalba Ugolini



Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

**COMUNE DI RUFINA - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO,
ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA
"L.CARROLL" DI RUFINA-II° LOTTO**

CIG 75450368AB- CUP H37F15000000006

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **18 (diciotto)** del mese di **luglio** alle ore **10:30**, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei dipendenti Renato Cinque e Angela Rombenchi, entrambi in servizio presso il C.U.A., testimoni noti ed idonei, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico dei **30 (trenta)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Premesso che:

- con le motivazioni indicate nella Determinazione del Comune di Rufina n.121 del 23/06/2018 è stata approvata la gara in oggetto per l'affidamento dei **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISMICO, RIFACIMENTO COPERTURA SCUOLA DELL'INFANZIA "L.CARROLL" DI RUFINA-II° LOTTO**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico **sull'elenco prezzi posto a base di gara**, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- la gara si svolge in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>;
- l'avviso esplorativo è stato pubblicato a far data dal 29/06/2018 sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana e sul sito Amministrazione Trasparente Sezione Bandi del Comune di Rufina e sul SITAT ;
- nell'avviso di manifestazione di interesse è stata prevista la facoltà della Stazione Appaltante di limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata fissando lo stesso in **30 (trenta)** concorrenti, qualora il numero di coloro che hanno fatto manifestazione di interesse risulti di numero superiore;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse scadeva alle ore 9:00 del giorno 16/07/2018 e che a tale data sono pervenute n. 173 manifestazioni di interesse;
- nello stesso avviso di manifestazione di interesse si stabiliva la data e l'ora del sorteggio pubblico per il giorno 18/07/2018 ore 10:30;

- il RUP, P.Ed. Gino Becherini, ha espresso verbalmente la volontà di procedere al sorteggio qualora le manifestazioni di interesse superino il numero di trenta concorrenti;

Tutto ciò espresso

Il Responsabile del procedimento:

- dopo aver esaminato le n. 173 domande di partecipazione dagli O.E., ne ammette n. 172 , dando atto che in data 16/07/2018 è stata comunicata via pec e tramite il sistema Start la non ammissione all'operatore economico interessato con le relative motivazioni;
- effettua il sorteggio dei **30** operatori economici mediante la specifica funzione di sorteggio messa a disposizione dal sistema telematico START; il Sistema mostra il codice assegnato a ciascun operatore economico sorteggiato, questo per permettere il sorteggio degli invitati in seduta pubblica così che i nomi degli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse non siano noti né accessibili, come da foglio agli atti della struttura;

Dispone che successivamente sia effettuato:

- avviso sulla piattaforma START dell'esito dell'avvenuto sorteggio con la specificazione che non saranno invitate specifiche comunicazioni ai non sorteggiati;
- spedizione delle lettere di invito ai **30** operatori economici sorteggiati.

L'elenco dei sorteggiati rimane opportunamente segreto e il diritto di accesso ai nominativi delle **30** ditte estratte nel sorteggio di cui trattasi, a cui diramare l'invito alla gara, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La seduta si chiude alle ore 10:40.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto e data comunicazione agli uffici competenti al fine di provvedere ai necessari successivi adempimenti.

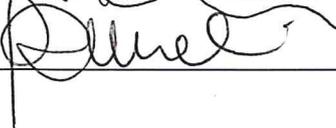
Il Responsabile del procedimento

Dott. Francesco Cammilli



Testimone: Renato Cinque





Testimone: Angela Rombenchi