

Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016
COMUNE DI PELAGO - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA

GABRIELLA DE MAJO.

CIG 7407171EDD - CUP E79H17000070006

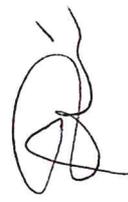
3° VERBALE DI GARA

 L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **16** (sedici) del mese di **MAGGIO** alle ore 08:50 in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdiseve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Sigg.re Angela Rombenchi e Rosalba Ugolini entrambe in servizio presso il C.U.A., riprende le operazioni di gara sospese il **10/05/2018** per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Alla seduta pubblica NON risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Il RUP di Gara rilevato che nel precedente verbale di gara:

- 
- del 07/05/2018 è stato sospesa l'Ammissione/Esclusione della ditta n.6: Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l., per una attenta valutazione sugli elementi rimessi riguardo alla procedura di cui all'art. 80, commi 5 lett c) del codice e per la acquisizione di parere legale in merito alla documentazione dallo stesso O.E. presentata per il SELF CLEANING, prende atto:
 - che è pervenuta in data 10/05/2018 nota scritta dell' Avv. Francesco Barchielli, consulente di questa CUA, con la quale si forniscono alcuni elementi valutativi della situazione evidenziata dal sopra richiamato operatore economico e si rimanda comunque alla valutazione della stazione appaltante la decisione di cui all'art. 80 comma 5, 7 e 8 del codice;
 - che è stato trasmesso con nota prot.6766 in data 15/05/2018 il suddetto parere legale al RUP della stazione appaltante **Comune di Pelago** al fine di effettuare la valutazione discrezionale sulla ammissione e/o esclusione della ditta n.6: Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.
 - che in stessa data il Rup Responsabile del Servizio Assetto de Territorio del Comune di Pelago ha comunicato che le misure di Self Cleaning adottate dal Research Consorzio Stabile scarl risultano adeguate e sufficienti ai sensi dell'art.80 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e smi.Tenuto presente quanto sopra e vista la documentazione presentata, considerata la gravità dell'inadempimento e le misure successivamente adottate dal Consorzio, la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

 - del 10/05/2018 è stato sospesa l'Ammissione/Esclusione della ditta n.13: CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO per una attenta valutazione sugli elementi rimessi riguardo alla procedura di cui all'art. 80, commi 4 e 5 del codice e per la acquisizione di parere legale in merito alla documentazione dallo stesso O.E. presentata; quindi prende atto:
 - che è pervenuta in data 14/05/2018 nota scritta dell' Avv. Francesco Barchielli, consulente di questa CUA, con la quale si forniscono alcuni elementi valutativi della situazione evidenziata dal
- 

sopra richiamato operatore economico e *“sia pure in una posizione del tutto particolare, stante la pluralità di iscrizioni che certamente non denotano una cristallinità assoluta, al momento non sembrano sussistere ragioni tali da indurre all’esclusione della concorrente, la quale essendo un consorzio di imprese artigiane che partecipa per i propri consorziati, certamente subisce anche gli effetti delle comunicazioni inoltrate al Casellari per fatti dei propri consorziati”* ;
- *che sono state esaminate le annotazioni presenti nel casellario Informatico dell’ Anac riguardo all’operatore economico;*

Tenuto presente quanto sopra e delle motivazioni contenute nella nota scritta suddetta si prosegue l'esame della documentazione presentata dall'O.E. che risulta alla fine del percorso valutativo regolare e pertanto **la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.**

14. VENTRA ANTONIO S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

15. RTI DA COSTITUIRE FAESULAE S.R.L. - CIPA S.P.A.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

16. MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

17. IMPRED Srl: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

18. PROGETTI SAS DI ROBERTO NIGRELLI & C: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

19. CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

20. Mulinari Costruzioni Generali Srl/Trivel Pozzi Srl: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.

Alle ore 12,45 Il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore **08:30** del giorno **18/05/2018** per l’ apertura delle buste con l’offerta economica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

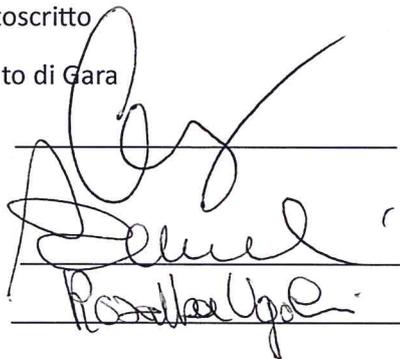
Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli

I Testimoni:

Sig. Angela Rombenchi

Sig.ra Rosalba Ugolini



Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016
COMUNE DI PELAGO - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA GABRIELLA DE
MAJO.
CIG 7407171EDD - CUP E79H17000070006

2° VERBALE DI GARA

L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **10** (dieci) del mese di **MAGGIO** alle ore 11:55, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Sigg.re Simona Cellai e Rosalba Ugolini entrambe in servizio presso il C.U.A., riprende le operazioni di gara sospese il **07/05/2018** per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Alla seduta pubblica **NON** risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Dall'esame della documentazione si rileva che:

- 8. GECO SRL / TRIVEL PALI SRL:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.
- 9. M.M. SRL:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 10. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 11. TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 12. COSMAK SRL:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 13. CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO:** Si è iniziato l'esame della documentazione amministrativa, in particolare la domanda, l'atto di costituzione del consorzio, il DGUE; in questo ultimo documento risultano presenti **dichiarazioni positive rese in merito all'art. 80 comma 4 e 5**. Per problematiche di collegamento con la piattaforma START, non si è potuto estendere l'esame della documentazione amministrativa alle altre sezioni, pertanto si reputa opportuno sospendere la seduta per una attenta **valutazione degli atti e per l'acquisizione di parere legale in merito;**

Alle ore 13:30 Il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore 08:30 del giorno 16/05/2018 per l'esame della documentazione amministrativa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli

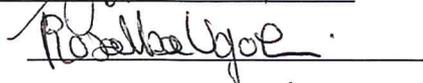
I Testimoni:

Sig. Simona Cellai

Sig.ra Rosalba Ugolini







**Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016
COMUNE DI PELAGO - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA**

GABRIELLA DE MAJO.

CIG 7407171EDD - CUP E79H17000070006

1° VERBALE DI GARA

L'anno **2018** (duemiladiciotto) addì **7 (sette)** del mese di **MAGGIO** alle ore 08:35, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Sigg.re Simona Cellai e Rosalba Ugolini entrambe in servizio presso il C.U.A., procede all'espletamento della gara in oggetto approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio del Comune di Pelago n. 58 del 09/03/2018 è stata approvata la gara in oggetto per l'affidamento dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA GABRIELLA DE MAJO**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico **sull'elenco prezzi posto a base di gara**, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Premesso che:

- la gara si svolge in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie, accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.
- è stato pubblicato avviso esplorativo a far data dal 13/03/2018 sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana e sul sito Amministrazione Trasparente Sezione Bandi del Comune di Pelago e sul SITAT ;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse scadeva alle ore 9:00 del giorno 29/03/2018 e che a tale data sono pervenute n. 220 manifestazioni di interesse.

Visto il Verbale di sorteggio in data 04/04/2018 dal quale emerge che:

- sono state ammesse n.220 ditte;
- è stato effettuato automaticamente dal sistema Start il sorteggio di n.30 O.E. e l'elenco dei sorteggiati è rimasto opportunamente segreto.

- in data **04/04/2018** sono state invitate alla presente procedura le seguenti n.30 ditte sorteggiate:

#	Ragione Sociale	P.IVA – C.F.
1	AR.CO. SRL	6020250723
2	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	11305951003
3	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	1685300400
4	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	1802050508

#	Ragione Sociale	P.IVA – C.F.
5	CONSORZIO STABILE IMPRESA PADOVANE SOC. CONS. A.R.L.	5035680288
6	COSMAK SRL	3099860839
7	DEL DEBBIO SPA	146220462
8	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	2325280846
9	F.Ili Ferrara s.r.l. Società a responsabilità limitata	3974031217
10	FAESULAE S.R.L.	826780488
11	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	5812151214
12	GECO S.r.l.	1990600668
13	IMPRED srl	3033820618
14	L'AVVENIRE 1921 SOCIETA' COOPERATIVA - in sigla CL'A S.C.	6262070482
15	LEONARDO SERVICES srl	2282320510
16	M & N di Tommaso Magliulo	P.IVA: IT-03950180616, C.F.:MGLTMS80P03A512B
17	M.M. SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	2268570542
18	maser srl	6153551210
19	MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL	4359440650
20	Mulinari Costruzioni Generali srl	2471600391
21	PICALARGA SRL	936580588
22	PROGETTI SAS DI ROBERTO NIGRELLI &	1531790853
23	Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	5041951210
24	S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.	P.IVA: IT-00339050973, C.F.: 01721430633
25	SAVIGI COSTRUZIONI S.R.L.	2031830785
26	SIMA snc	1718830480
27	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL	1145960660
28	VENTRA ANTONIO S.R.L.	1679250769
29	VITALE FRANCESCO SRL	1323010551
30	ZANNINI ROBERTO (IMPRESA INDIVIDUALE)	P.IVA: IT-01876180355, C.F.: ZNNRRT75D03C219J

dando termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore **09:00 del giorno 26/04/2018**.
Alla seduta pubblica non risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

La seduta pubblica di gara, indetta per il **27/04/2018** alle ore **8:00**, è stata rinviata ad oggi in quanto in data 27/04/2018 I-Faber, gestore della piattaforma regionale START, ha comunicato il mal funzionamento della stessa piattaforma che ha comportato l'impossibilità per un operatore economico di presentare la propria offerta nei termini utili, per la gara in parola.

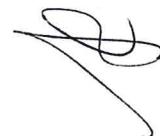
Pertanto il Responsabile CUA con nota in stessa data, ha disposto la riapertura dei termini di gara a decorrere dal 02.05.2018 dalle ore 08:30 fino al 04.05.2018 ore 18:00.

Con successiva comunicazione a tutti gli invitati, tramite START, è stata fissata la seduta pubblica per il giorno **07/05/2018 ore 08:30**.

Il Responsabile di Gara constatata che, nei termini assegnati, sono pervenute le offerte da parte delle seguenti ditte:

	Denominazione
1	SAVIGI COSTRUZIONI S.R.L.
2	Capogruppo S.I.C.E. S.R.L./ Mandante BIERREGI S.R.L.
3	F.Ili Ferrara s.r.l. Società a responsabilità limitata
4	A.T.I. VERTICALE : G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. (Impresa Capogruppo - Mandataria) e TECNODRILL DI POLI GIUSEPPE (Impresa Mandante)
5	AR.CO. SRL - TIRI TRIVELLAZIONI SRL
6	Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.
7	VITALE FRANCESCO SRL
8	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE COSTITUENDO GECO SRL / TRIVEL PALI SRL
9	M.M. SRL IMPRESA GENERALE DI COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
10	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
11	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL
12	COSMAK SRL
13	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
14	VENTRA ANTONIO S.R.L.
15	RTI DA COSTITUIRE FAESULAE S.R.L. - CIPA S.P.A.
16	MMF COSTRUZIONI GENERALI SRL
17	IMPRED srl
18	PROGETTI SAS DI ROBERTO NIGRELLI & C
19	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL
20	Mulinari Costruzioni Generali srl





Per quanto sopra richiamato, essendo il numero delle offerte **MAGGIORE di 10**, il Responsabile di Gara dispone di procedere con il sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97, comma 2, lettere da a) fino a e) del D.Lgs. n.50/2016;

Il Responsabile di Gara procede all'estrazione del metodo tramite l'apposito sistema su START e legge ad alta voce la lettera in esso riportata che risulta essere la lettera **“e” con il coefficiente 0,9**.

Verificato che è stato trasmesso dalla S.A. l'elenco dei nominativi delle imprese che hanno effettuato il sopralluogo e le ditte sopraindicate risultano tutte presenti nel medesimo elenco.

Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascuna Ditta a corredo dell'offerta seguendo l'ordine sopra riportato.

Dalla documentazione esaminata si rileva che:

- 1. SAVIGI COSTRUZIONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 2. S.I.C.E. S.R.L./ Mandante BIERREGI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.
- 3. F.II Ferrara s.r.l.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 4. G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. - Mandataria) e TECNODRILL DI POLI GIUSEPPE.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.
- 5. AR.CO. SRL - TIRI TRIVELLAZIONI SRL:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.
- 6. Research Consorzio Stabile S.c.a.r.l.:** la documentazione presentata risulta regolare con presenza di documenti nella sezione SELF CLEANING relativamente alla dichiarazione positiva di cui all'art. 80 comma 5 lett c) del codice; pertanto si sospende per una attenta **valutazione sulla gravità degli illeciti professionali e acquisizione di parere legale in merito**.
- 7. VITALE FRANCESCONI S.R.L.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

Alle ore 13,45 Il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore 11:00 del giorno 10/05/2018 per l'esame della documentazione amministrativa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

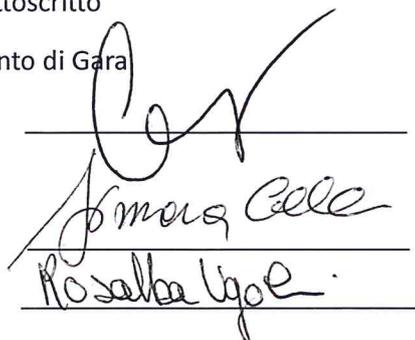
Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli

I Testimoni:

Sig. Simona Cellai

Sig.ra Rosalba Ugolini



Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

COMUNE DI PELAGO - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA
GABRIELLA DE MAJO.
CIG 7407171EDD - CUP E79H17000070006

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

L'anno 2018 (duemiladiciotto) addì 4 (**quattro**) del mese di **aprile** alle ore 09:00, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei dipendenti Rosalba Ugolini e Simona Cellai, entrambe in servizio presso il C.U.A., testimoni noti ed idonei, dichiara aperta la seduta di selezione mediante sorteggio pubblico dei **30 (trenta)** operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Premesso che:

- con le motivazioni indicate nella Determinazione del Comune di Pelago n. 58 del 09/03/2018 è stata approvata la gara in oggetto per l'affidamento dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA - GABRIELLA DE MAJO**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico **sull'elenco prezzi posto a base di gara**, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016;
- la gara si svolge in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie, accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>;
- l'avviso esplorativo è stato pubblicato a far data dal 13/03/2018 sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana e sul sito Amministrazione Trasparente Sezione Bandi del Comune di Pelago e sul SITAT ;
- è stata prevista la facoltà della Stazione Appaltante di limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata fissando lo stesso in **30 (trenta)** concorrenti, qualora il numero di coloro che hanno fatto manifestazione di interesse risulti di numero superiore;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse scadeva alle ore 9:00 del giorno 29/03/2018 e che a tale data sono pervenute n. 220 manifestazioni di interesse;
- nello stesso avviso di manifestazione di interesse si stabiliva la data e l'ora del sorteggio pubblico per il giorno 04/04/2018 ore 09:00;
- il RUP, geom. Alessandro Pratesi, ha espresso verbalmente la volontà di procedere al sorteggio qualora le manifestazioni di interesse superino il numero di trenta concorrenti;

Si fa presente che non è presente alcun rappresentante degli operatori economici che hanno presentato offerta.

Tutto ciò espresso

Il Responsabile del procedimento:

- dopo aver esaminato le n.220 domande di partecipazione dagli O.E., ne ammette n.220;
- effettua il sorteggio dei **30** operatori economici mediante la specifica funzione di sorteggio messa a disposizione dal sistema telematico START; il Sistema mostra il codice assegnato a ciascun operatore economico sorteggiato, questo per permettere il sorteggio degli invitati in seduta pubblica così che i nomi degli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse non siano noti né accessibili, come da foglio agli atti della struttura;

Dispone che successivamente sia effettuato:

- avviso sulla piattaforma START dell'esito dell'avvenuto sorteggio con la specificazione che non saranno inviate specifiche comunicazioni ai non sorteggiati;
- spedizione delle lettere di invito ai **30** operatori economici sorteggiati.

L'elenco dei sorteggiati rimane opportunamente segreto e il diritto di accesso ai nominativi delle **30** ditte estratte nel sorteggio di cui trattasi, a cui diramare l'invito alla gara, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

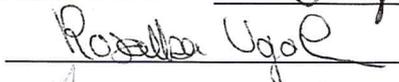
La seduta si chiude alle ore 09:30

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto e data comunicazione agli uffici competenti al fine di provvedere ai necessari successivi adempimenti.

Il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli



testimone: Rosalba Ugolini



testimone: Simona Cellai

