

Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

**COMUNE DI LONDA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PEDONALE NEL TRATTO TRA IL
CONFINE COMUNALE E LA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI LONDA (FI)
CIG 78235895E1 - CUP E97H14002630003**

1° VERBALE DI GARA

L'anno **2019** (duemiladiciannove) addì **19 (DICIANNOVE)** del mese di **APRILE** alle ore 09,10 in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve sito in Via Tanzini n. 27, in un ambiente aperto al pubblico, il Responsabile del procedimento Dott. Francesco Cammilli, alla presenza dei testimoni Ing. Renato Cinque e Rosalba Ugolini entrambi in servizio presso il C.U.A., procede all'espletamento della gara in oggetto approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio ASSETTO DEL TERRITORIO E LL.PP. del Comune di Londa n. **35** del 11/03/2019 per l'affidamento dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PEDONALE NEL TRATTO TRA IL CONFINE COMUNALE E LA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI LONDA (FI)**, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale unico **sull'elenco prezzi posto a base di gara**, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016.

Premesso che:

- la gara si svolge in modalità interamente telematica per mezzo del Sistema Telematico di Acquisto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, accessibile all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.
- è stato pubblicato avviso esplorativo a far data dal 13/03/2019 sulla piattaforma telematica Start della Regione Toscana e sul sito Amministrazione Trasparente Sezione Bandi del Comune di Londa e sul SITAT ;
- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse scadeva alle ore **9:00** del giorno **29/03/2019** e che a tale data sono pervenute n. **202** manifestazioni di interesse;

Visto il Verbale di sorteggio in data 01/04/2019 dal quale emerge che:

- sono state ammesse n.**201** ditte;
- è stato inserito apposito avviso sulla piattaforma START dell'esito dell'avvenuto sorteggio con la specificazione che non saranno invitate specifiche comunicazioni ai non sorteggiati;
- è stato effettuato automaticamente dal sistema Start il sorteggio di n. **40** O.E. e l'elenco dei sorteggiati è rimasto opportunamente segreto;
- è stata effettuata comunicazione tramite START/PEC agli operatori economici esclusi (**n.1**) con le relative motivazioni;
- in data 03/04/2019 sono state invitate alla presente procedura le seguenti n.**40** ditte sorteggiate:

#	Ragione Sociale	P.IVA – C.F.
1	LA FENICE APPALTI SNC	03200290611
2	GERILENIA S.R.L.	02542660846
3	MARTINO COSTRUZIONI SPA	01486220500
4	Supino Group S.r.l.	06509991219
5	SA.CI.B. S.R.L.	03254340544
6	SOLIMENO SRL	01417360516
7	Romanucci s.r.l.	04215931215
8	SPALLINA LUCIO SRL	06064050823
9	TECNOVA S.R.L.	07138770636
10	DOMA S.R.L.	02510120419
11	CONSORZIO CON.CO.S.	04001290404
12	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.	02325280846
13	SCAVITEC DI FUSARO PINO	03208900781 - FSRPNI79M25D005C
14	NUOVAEDIL SRL	02690480641
15	SALAMONE RAG. FILIPPO	01930710841 - SLMFPP56C25A351L
16	VS COSTRUZIONI SRL	02860150644
17	GIF SRL	02881730846
18	CO.VE.MA SRL	03428670362
19	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL	02046880809
20	Amato Costruzioni srl	02575500604
21	TRE F s.a.s di Mauro e Vincenzo Franco & C	03253440790
22	E.C.M. SRL	03575121219
23	CROMOTER SRL	01810730661
24	CONS. EDIL SRL	04162970489
25	T.M.G. SCAVI S.R.L.	00620670141
26	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	07045061004
27	Consorzio Stabile Costruendo Srl	03782970986
28	GLOBUS COSTRUZIONI SRL	01712850765
29	LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799
30	SAGEDIL s.r.l.	02761810841
31	D.V.A. Lavori s.r.l.	01909440669

#	Ragione Sociale	P.IVA – C.F.
32	AMBROGETTI S.R.L.	02160300402
33	BE.MA di Bernardini Marcello e C. s.a.s.	01311180515
34	DMA SRL. UNIPERSONALE	05237720486
35	L.D.A. srl	01607820766
36	LORENZINI srl	01105350472
37	COSTRUZIONI NASONI SRL	00675940415
38	GIOACCHINI SANTE S.A.S DI ANDREA GIOACCHINI	00062360565
39	IMPRE.VI. SNC	00813040946
40	BLU APPALTI S.R.L.	02744090602

dando termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore **09:00 del giorno 18/04/2019**.

Alla seduta pubblica non risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Il Responsabile di Gara constata che, nei termini assegnati, sono pervenute le offerte da parte delle seguenti ditte:

	Denominazione
1	La Fenice Appalti Snc
2	TRE F s.a.s di Mauro e Vincenzo Franco & C
3	SPALLINA LUCIO SRL
4	CO.VE.MA SRL
5	L.D.A. srl
6	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
7	GIOACCHINI SANTE S.A.S DI ANDREA GIOACCHINI
8	Consorzio Stabile Costruendo Srl
9	Supino Group S.r.l.
10	SALAMONE RAG. FILIPPO
11	SA.CI.B. S.R.L.
12	VS COSTRUZIONI SRL
13	R.T.I. AMBROGETTI S.r.l. - M.I.-C.S. S.r.l.
14	IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL
15	DOMA S.R.L.
16	SA.FO. COSTRUZIONI SRL

17	D.V.A. Lavori s.r.l.
18	MARTINO COSTRUZIONI SPA
19	E.C.M. SRL
20	CROMOTER SRL
21	BLU APPALTI S.R.L.
22	SAGEDIL s.r.l.
23	TECNOVA S.R.L.
24	GIF SRL
25	Amato Costruzioni srl
26	Be.Ma di Bernardini Marcello e C. s.a.s.
27	T.M.G. SCAVI S.R.L.
28	CONSORZIO CON.CO.S.
29	COSTRUZIONI NASONI SRL
30	SCAVITEC DI FUSARO PINO

Per quanto sopra richiamato, essendo il numero delle offerte **MAGGIORE A 5**, il Responsabile di Gara dispone di procedere con il sorteggio di uno dei metodi richiamati dall'art. 97, comma 2, lettere da a) fino a e) del D.Lgs. n.50/2016;

Il Responsabile di Gara procede all'estrazione del metodo tramite l'apposito sistema su START e legge ad alta voce la lettera in esso riportata che risulta essere la lettera **"b)"**.

Verificato che è stato trasmesso dalla S.A. l'elenco dei nominativi delle imprese che hanno effettuato il sopralluogo e le ditte sopraindicate risultano tutte presenti nel medesimo elenco.

Si procede quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata da ciascuna Ditta a corredo dell'offerta seguendo l'ordine sopra riportato. Dalla documentazione esaminata si rileva che:

- 1. La Fenice Appalti Snc.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 2. TRE F s.a.s di Mauro e Vincenzo Franco & C.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 3. SPALLINA LUCIO SRL.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 4. CO.VE.MA SRL.:** la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.
- 5. L.D.A. srl.:** è stato rilevato che la Garanzia di cui all'art. 93 del D.L.gs 50/2016, allegata su START, riporta l'errata intestazione all'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve.

Il RUP di Gara decide di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

- presentare APPENDICE alla GARANZIA PROVVISORIA di cambio beneficiario, con intestazione alla Stazione Appaltante **Comune di Londa– P.zza Umberto I, 9 – 50060 - Londa (FI)** .

Il suddetto documento deve essere presentato, in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, dovrà essere inoltrato la scansione della documentazione originale cartacea.

Le documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione "invio comunicazioni" entro e non oltre il termine assegnato.

6. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

7. GIOACCHINI SANTE S.A.S DI ANDREA GIOACCHINI: è stato rilevato che la Garanzia di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016, allegata su START, NON è corredata dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante – come espressamente previsto al punto 7 pag.14 della lettera di invito;

Il RUP di Gara decide di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

- presentare APPENDICE alla GARANZIA PROVVISORIA con dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante.

Il suddetto documento deve essere presentato, in formato elettronico e firmato digitalmente.

Le documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione "invio comunicazioni" entro e non oltre il termine assegnato.

8. Consorzio Stabile Costruendo Srl: la documentazione presentata risulta regolare me evidenzia la presenza di apposita dichiarazione dell'Amministratore Unico, ai sensi dell'art.80, comma 5 del codice (rectius lett. c e c ter) per aver subito una risoluzione contrattuale per inadempimento che è stata poi trascritta sulle annotazioni riservate del Casellario ANAC - Pertanto si **SOSPENDE** per un pronunciamento da parte della stazione appaltante **Comune di Londa**, nella persona del RUP di gara e Responsabile apicale del settore ai fini della sua ammissione od esclusione, valutata tutta la documentazione presentata dall'operatore economico e quella acquisita d'ufficio .

Quindi dispone di inviare apposita richiesta, debitamente documentata con tutti gli elementi ad oggi in possesso, alla stazione appaltante – **Comune di Londa** – al fine di effettuare la valutazione discrezionale sulla ammissione e/o esclusione della ditta n.8: Consorzio Stabile Costruendo Srl per il disposto di cui all'art. 80 comma 5, lettere c e c-ter.

9. Supino Group S.r.l.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

10. SALAMONE RAG. FILIPPO: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

Alle ore **13:20** Il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore **08,30** del giorno **03/05/2019** per PROSEGUIRE l'esame della documentazione amministrativa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli

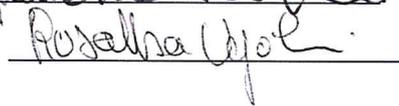


I Testimoni:

Ing. Renato Cinque



Sig.ra Rosalba Ugolini



Procedura negoziata telematica art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016

**COMUNE DI LONDA - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PEDONALE NEL TRATTO TRA IL
CONFINE COMUNALE E LA SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI LONDA (FI)
CIG 78235895E1 - CUP E97H14002630003**

2° VERBALE DI GARA

SW
L'anno 2019 (duemiladiciannove) addì 3 (TRE) del mese di MAGGIO alle ore 09:15, in Pontassieve presso il Centro Unico Appalti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie, Via Tanzini n. 27, il Responsabile del Procedimento di gara Dott. Francesco Cammilli alla presenza dei testimoni Ing. Renato Cinque e Sig.ra Rosalba Ugolini, entrambi in servizio presso il C.U.A., riprende le operazioni di gara sospese il 19/04/2019 per l'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Alla seduta pubblica non risultano presenti Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

UJ
Dall'esame della documentazione si rileva che:

11. SA.CI.B. S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

12. VS COSTRUZIONI SRL: è stato rilevato che la Garanzia di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016, allegata su START, riporta l'errata intestazione all'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie.

Q
Il RUP di Gara decide di attivare il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

- presentare APPENDICE alla GARANZIA PROVVISORIA di cambio beneficiario, con intestazione alla Stazione Appaltante **Comune di Londa – P.zza Umberto I, 9 – 50060 - Londa (FI)**.

Il suddetto documento deve essere presentato, in originale, in formato elettronico e firmato digitalmente. Qualora non sia disponibile l'originale in formato elettronico e firmato digitalmente, dovrà essere inoltrato la scansione della documentazione originale cartacea.

Le documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione "invio comunicazioni" entro e non oltre il termine assegnato.

13. R.T.I. AMBROGETTI S.r.l. - M.I.-C.S. S.r.l.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto le ditte vengono ammesse alla successiva fase di gara.

14. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL: la documentazione presentata risulta regolare ma nel DGUE e nell'allegato self clening l'Amministratore Unico ha rilasciato dichiarazione ai sensi dell'art.80, comma 8 del codice, per il soggetto cessato signor GUERRISI MICHELANGELO (ex SOCIO al 50%) per emessa sentenza di applicazione della pena su richiesta della parte n. 870/2018 del 09/10/2018 nei suoi confronti del Tribunale Penale di Firenze – sez. GIP. Pertanto si SOSPENDE per un pronunciamento da parte della stazione appaltante **Comune di Londa** nella persona del RUP di gara e Responsabile apicale del settore, ai fini della sua ammissione od esclusione, valutate tutte le misure adottate nei confronti di Guerrisi M.come da documentazione presentata dall'operatore economico.

Quindi dispone di inviare apposita richiesta, debitamente documentata con tutti gli elementi ad oggi in possesso, alla stazione appaltante – **Comune di Londa** – al fine di effettuare la valutazione discrezionale sulla ammissione e/o esclusione della ditta 14. IMPRESA EDILIZIA GUERRISI E TRIPODI SRL per il disposto di cui all'art. 80 comma 8.

15. DOMA S.R.L.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

16. SA.FO. COSTRUZIONI SRL: è stato rilevato che:

- è stato presentato il D.G.U.E. Altri Legali rappresentanti ma NON il DGUE_ MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDE_ LONDA relativo alla ditta SA.FO Costruzioni srl;

- dalla documentazione presente sulla piattaforma START da **SA.FO. COSTRUZIONI SRL** si rileva che la ditta fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione – presentando il D.G.U.E degli operatori economici di cui si intende avvalersi e precisamente di :

-ELECTRA IMPIANTI SRL (per la lavorazione della categoria prevalente OG10 come specificato nella scheda avvalimento presentata;

- GEOPAN SRL (per lavorazioni non specificate nella scheda avvalimento presentata);

- **NON SONO STATI PRESENTATI i CONTRATTI DI AVVALIMENTO** con le sopramenzionate ditte ausiliarie come indicato a pag.30 della lettera di invito.

Il RUP di Gara decide di attivare il **soccorso istruttorio** per la regolarizzazione della documentazione ed in specifico:

1) il DGUE_ MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDE_ LONDA da parte della ditta SA.FO Costruzioni srl **Compilato e firmato digitalmente.**

2) **I RISPETTIVI CONTRATTI DI AVVALIMENTO CON:**

a) ELECTRA IMPIANTI SRL

b) GEOPAN SRL

di cui all'art. 89, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 - nella forma di originale in formato elettronico e firmato digitalmente dai contraenti oppure scansione della copia conforme all'originale cartaceo rilasciata da Notaio, in virtù della quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per la durata dell'appalto, come previsto nel disciplinare di gara.

TALE CONTRATTO, COMPLETO DEGLI ALLEGATI IVI INDICATI, DEVE ESSERE STATO SOTTOSCRITTO **IN DATA CERTA ANTERIORE** LA SCADENZA DELLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE PER LA GARA IN PAROLA e quindi prima del **18/04/2019** (ved. TAR Firenze, sentenza n. 1591 del 7 novembre 2016 e Bando Tipo Anac nr. 1 dove è scritto riguardo al soccorso istruttorio ed all'istituto dell'avvalimento al pt. 14: “la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;).

ATTENZIONE: La stazione appaltante dal contratto deve verificare che l'impresa ausiliaria si sia impegnata a mettere a disposizione dell'impresa ausiliata il requisito soggettivo del quale quest'ultima è priva, senza limitarsi all'indicazione di un valore astratto, con utilizzo della formula legislativa della “messa a

disposizione” delle risorse necessarie; pertanto il contratto deve contenere l’indicazione precisa delle risorse oggetto di avvalimento e utili a integrare le carenze della concorrente, anche al fine di non permettere agevoli aggiramenti del sistema dei requisiti di ingresso alle gare pubbliche (Cons. Stato Sez. III, 19-05-2015, n. 2539; Cons. Stato (Ad. Plen.), 04-11-2016, n. 23 Cons. Stato Sez. V, 06-08-2012, n. 4510; Tar Toscana, I, n.1197/2016).

La documentazione richiesta dovrà essere trasmessa tramite il sistema Start utilizzando la funzione “invio comunicazioni” entro e non oltre il termine che verrà assegnato.

17. D.V.A. Lavori s.r.l.: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

18. MARTINO COSTRUZIONI SPA: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

19. E.C.M. SRL: la documentazione presentata risulta regolare e pertanto la ditta viene ammessa alla successiva fase di gara.

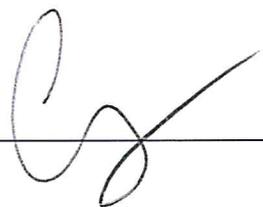
Alle ore 13:30 il R.U.P. di Gara sospende le operazioni di gara ed aggiorna la seduta pubblica per le ore **08:30** del giorno **08/05/2019** per la continuazione dell’esame della documentazione amministrativa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto

Verbale letto confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Procedimento di Gara

Dott. Francesco Cammilli



I Testimoni:

Ing. Renato Cinque



Sig.ra Rosalba Ugolini

