

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N. 91 DEL 16-12-25

OGGETTO: FUNZIONE PAESAGGISTICA ASSOCIATA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO GESTIONALE PER L'ATTIVAZIONE DELLA FUNZIONE DI RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004, DEL RELATIVO REGOLAMENTO ORGANIZZATIVO E FUNZIONALE, NONCHÉ DELLE TARIFFE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA

L'anno DUEMILAVENTICINQUE il giorno SEDICI del mese di DICEMBRE alle ore 08:00, nella sede dell'Unione di Comuni , convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

PRESIEDE il Presidente sig. Boni Carlo.

Dei componenti la Giunta Esecutiva:

Boni Carlo	Presidente	P
CUORETTI TOMMASO	ASSESSORE	P
Piani Emanuele	ASSESSORE	P
GIUNTI PIERO	ASSESSORE	P
Venturi Daniele	Assessore	P
Povoleri Nicola	Assessore	P

ne risultano **PRESENTI** n. 6 e **ASSENTI** n. 0.

ASSISTE il dott. Guidotti Francesca in qualità di Vice Segretario, incaricato della redazione del verbale.

LA GIUNTA

RICHIAMATO lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve vigente;

PREMESSO CHE:

- lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, all'art. 10, comma 3, attribuisce all'Unione la competenza per i pareri e per il procedimento amministrativo relativo al rilascio delle autorizzazioni in materia paesaggistica per i Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rufina e San Godenzo;
- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 71 del 09/09/2025 sono stati approvati l'organigramma e il funzionigramma dell'Ente, che individuano il Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali quale struttura competente per la funzione paesaggistica;
- i Consigli Comunali dei Comuni aderenti hanno deliberato l'avvio della gestione associata della funzione in materia paesaggistica con decorrenza 1° gennaio 2026;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 11 dello Statuto prevede la predisposizione di un progetto gestionale per l'attivazione della funzione associata;
- il progetto gestionale è contenuto nella relazione del Responsabile del Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali dell'Unione, **allegata quale parte integrante del presente atto come "Allegato 1"**;
- per l'esercizio unitario della funzione paesaggistica è necessario dotarsi di un regolamento organizzativo e funzionale del servizio associato;
- il regolamento suddetto, predisposto del Servizio competente, è composto da n. 10 articoli e dai seguenti allegati:
 - Allegato A: Commissione per il Paesaggio Unificata
 - Allegato B: Criteri di determinazione delle sanzioni paesaggistiche;
- il regolamento disciplina, tra l'altro:
 - l'organizzazione dell'Ufficio Associato;
 - le funzioni delegate all'Unione ai sensi della L.R. 65/2014 e della Delibera del Consiglio Regionale n. 31/2024;
 - i rapporti tra Unione e Comuni;
 - la gestione delle istanze e dei procedimenti;
 - la Commissione per il Paesaggio Unificata;
 - la disciplina degli accertamenti di compatibilità e delle sanzioni;
 - le modalità di revisione del vincolo paesaggistico;
 - gli aspetti finanziari e organizzativi della gestione associata;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

- il regolamento in oggetto è stato condiviso con i Responsabili dei Servizi Edilizia Privata dei singoli comuni;
- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 98 del 14/08/2018 era stato approvato il precedente regolamento della Commissione per il Paesaggio; il nuovo Allegato A – “Commissione per il Paesaggio Unificata” lo sostituisce integralmente;

DATO ATTO CHE il regolamento oggetto di approvazione con la presente deliberazione, nell'ambito della disciplina sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, definisce i criteri organizzativi ed i metodi di gestione della funzione associata in oggetto e la ripartizione delle competenze e funzioni tra Comuni e Unione di Comuni;

RITENUTO necessario approvare formalmente il progetto gestionale della funzione associata relativa ai procedimenti paesaggistici e il relativo regolamento organizzativo e funzionale al fine di garantire l'uniformità amministrativa, l'efficacia istruttoria e la corretta gestione dei procedimenti paesaggistici nei territori dei Comuni aderenti;

RITENUTO, inoltre, necessario approvare l'importo dei diritti di segreteria dovuti, a decorrere dal 1° gennaio 2026, per le pratiche riferite ai Comuni appartenenti all'Unione. Il versamento dovrà avvenire al momento della presentazione dell'istanza all'Unione, tramite la piattaforma pagoPA;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso sul presente provvedimento dal Responsabile Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso sul presente provvedimento dal Responsabile Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (“Codice dei beni culturali e del paesaggio”), in particolare gli artt. 146, 148, 151, 167;
- la L.R. Toscana 10 novembre 2014, n. 65;
- la L.R. Toscana 39/2000 per gli aspetti forestali;
- il D.P.R. 31/2017;
- lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;

CON VOTI favorevoli unanimi, legalmente espressi in forma palese;

DELIBERA

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

1. **DI APPROVARE** il progetto gestionale della funzione associata relativa ai procedimenti paesaggistici per i Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rufina e San Godenzo, contenuto nella relazione del Responsabile del Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali dell'Unione, **allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto come “Allegato 1”**;
2. **DI APPROVARE** il “Regolamento Organizzativo e Funzionale della funzione in materia paesaggistica dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve”, **allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto come “Allegato 2”**. Il regolamento è composto dal testo normativo e dagli Allegati A “Commissione per il Paesaggio Unificata” e B “Criteri di determinazione delle sanzioni paesaggistiche”;
3. **DI APPROVARE** una tariffa unica, pari ad Euro 200,00, per i diritti di segreteria dovuti al momento della presentazione delle istanze relativi a procedimenti paesaggistici, da versare all'Unione attraverso la piattaforma PagoPA;
4. **DI STABILIRE** che il regolamento e la tariffa dei diritti di segreteria entreranno in vigore dalla data di attivazione della gestione associata, fissata al 1° gennaio 2026;
5. **DI DARE ATTO** che:
 - il regolamento sostituisce ogni precedente disciplina comunale e dell'Unione in materia;
 - l'Allegato B “Commissione per il Paesaggio Unificata” sostituisce il regolamento approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 98 del 14/08/2018;
 - la presente Deliberazione, unitamente al progetto gestionale e al regolamento allegato, sarà trasmessa a tutti i Comuni dell'Unione per le necessarie prese d'atto;
 - si dà mandato al Responsabile del Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali di adottare gli atti organizzativi necessari alla attivazione della funzione come da progetto di gestione;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio S.I.T., Pianificazione e Attività Territoriali dell'Unione, Dott. Fabio Carli.

Inoltre,

LA GIUNTA UNIONALE

Ritenuta l'urgenza, visto l'articolo 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 267 del 18 agosto 2000. Con voti unanimi favorevoli resi in forma palese.

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Boni Carlo

Il Vice Segretario
Guidotti Francesca

Atto originale in formato digitale.

Le sottoscrizioni indicate nell'atto sono state apposte con firme elettroniche in corso di validità ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 (C.A.D.)