Unione di Comuni
valdarnoevaldisieve

ORIGINALE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E CONSULENZA (C.U.C.C.)

DETERMINAZIONE N. 637 DEL 01-08-2025

Oggetto: COMUNE DI LONDA - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CHALET DEL LAGO" LOTTO 2 CUP E58C22000000006 - APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA E INDIZIONE DELLA PROCEDURA

L'anno duemilaventicinque addì uno del mese di agosto, il Responsabile del servizio Cammilli Francesco

VISTO lo Statuto modificato dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, entrato in vigore in data 15.01.2015 e pubblicato sul B.U.R.T. - Parte seconda del 28/01/2025 – Supplemento n. 19;

VISTO l'art. 6 comma 1 lett. o) dello Statuto con il quale si stabilisce che l'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve esercita la funzione associata degli appalti di lavori, servizi e forniture per tutti i Comuni dal 1° gennaio 2013;

VISTO il regolamento sull'organizzazione e funzionamento della Centrale Unica di Committenza e Consulenza C.U.C.C. approvato con deliberazione n. 24 del 11/03/2025 dalla Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 13 del 29/07/2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio con decorrenza dal 01/08/2025 al 16/11/2025;

VISTI gli artt. 62 ss. D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che l'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve è attualmente iscritta nell'elenco ANAC delle stazioni appalti qualificate livello L1-SF1 ambito progettazione ed affidamento per lavori, servizi e forniture e di diritto per la fase esecutiva;

PRESO ATTO che il Comune di Londa fa parte dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, che ha costituito, quale centrale unica di committenza per gli enti aderenti, la *Centrale Unica di Committenza e Consulenza C.U.C.C.* che opera per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi o la conclusione di accordi quadro di lavori, forniture o servizi;

RICHIAMATA la determinazione a contrattare n. 153 del 24/07/2025 del Comune di Londa con la quale l'Ente disponeva di avviare la procedura di gara aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CHALET DEL LAGO" – LOTTO 2 – CUP E58C22000000006 " finanziato con fondi NEXT GENERATION EU PNRR M1.C3-Inv 2.1 ponendo a base della procedura le seguenti somme:

Descrizione				**TOTALE (L)**
1	**Lavori (L) A Misura**			**455.487,22 €**
	di cui Costi della manodopera (MO)			*138.612,92 €*
Descrizione		**A Corpo**	**A Misura**	**TOTALE (SS)**
2	**Costi della sicurezza (CS)**	0,00 €	47.745,90 €	**47.745,90 €**
T	**IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2)**			**503.233,12 €**

PRECISATO che:

- la procedura di aggiudicazione da indire è aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 108 comma 1 con la seguente ponderazione: 70 offerta tecnica – 30 offerta economica;
- il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma START (Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana) sul sito https://start.e.toscana.it/ per un periodo pari **a 40 giorni**;
- è richiesta garanzia provvisoria ma non il sopralluogo;
- il contratto collettivo nazionale e territoriale applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il seguente: EDILIZIA F012. Si considerano equivalenti, ai sensi dell'art. 3 comma 2 allegato I.01 D.Lgs. 36/2023 i contratti collettivi nazionali e territoriali classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F015, e F018. Il codice CPV è il seguente: *45210000-2 - Lavori generali di costruzione di edifici*. Il codice ATECO è 42.2

VISTA la documentazione di gara elaborata dal Servizio, allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale che è la seguente:

1. Disciplinare di gara;
2. Modello 1 - Dichiarazioni integrative al D.G.U.E. e alla domanda di partecipazione;
3. Modello 2 -Dichiarazioni integrative dell'Impresa consorziata/Impresa ausiliaria/Impresa cooptata;
4. Modello 3 - Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato;
5. Modello 5 – Dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali;
6. Allegato B Informativa dettagliata sul trattamento dati personali, ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 2016/679;
7. Codice di comportamento dipendenti Comune di Londa;
8. Modello A _Dich. Integ._PNRR_ex art. 47 del D.L. 77_2021;
9. Modello C_ Comunicazione dati identificativi dei titolari effettivi del concorrente;
10. Modello C1_ Dichiarazione sull'assenza del conflitto di interessi del titolare effettivo;
11. Modello 6 – Dichiarazione equivalenza tutele diverso CCNL dichiarato;
12. Modello 7 – Dichiarazione difformità costi della manodopera indicati (eventuale).

RITENUTA la predetta documentazione meritevole di approvazione;

TENUTO CONTO che, ai sensi della Deliberazione dell'ANAC vigente, in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 (Finanziaria 2006), per l'anno 2025 le stazioni appaltanti e le imprese partecipanti alle procedure di appalto sono tenute a versare alla predetta Autorità un contributo in misura differenziata per fasce di importo dei lavori da appaltare, che corrisponde per la presente procedura ad € 250,00;

RITENUTO pertanto di impegnare la somma di euro 250,00 in favore di ANAC a valere sul capitolo 112/50 SPESE PER TRASFERIMENTI CORRENTI AD A.N.A.C. - codice 01.11-1.04.01.01.010;

PRECISATO che tale somma sarà rimborsata dal Comune di Londa e che pertanto occorre accertare euro 250,00 a valere sul capitolo di bilancio di entrata 186/1 RIMBORSO DA COMUNI CONTRIBUTI A.N.A.C. GARE ESPLETATE DAL C.U.A. - codice 2.01.01.02.003 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025;

DATO ATTO che l'incentivo per funzioni tecniche spettante alla C.U.C.C. è pari al 15% del 2% come indicato nella determinazione a contrarre del Comune di Londa, calcolato sulla base del vigente regolamento e pertanto pari ad **euro 1.207,76**;

VISTO l'allegato atto di costituzione del gruppo di lavoro e ripartizione dell'incentivo, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

PRECISATO che occorre pertanto effettuare le seguenti operazioni contabili:

impegnare la somma di euro 902,66 a titolo di incentivi tecnici netti spettanti ai dipendenti della CUCC a valere sul capitolo di bilancio 49 RETRIBUZIONI PER INCENTIVI - codice 01.10-1.01.01.01.002

impegnare euro 76,72 a titolo di IRAP a valere sul capitolo 61/100 IRAP SU PERSONALE incentivi funzioni tecniche - codice 01.06-1.02.01.01.001;

impegnare euro 228,38 quali oneri riflessi a valere sul capitolo 60/57 ONERI RIFLESSI INCENTIVI PERSONALE UNIONE - codice 01.11-1.01.02.01.001;

accertare la somma di euro 1.207,76 a titolo di rimborso da parte del Comune di Londa per incentivi funzioni tecniche a valere sul capitolo di bilancio 147 TRASFERIMENTI DA COMUNI PER INCENTIVI - codice 2.01.01.02.003;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui alla L. 190/2012 e al D.Lgs. 33/2013;

VISTI

- il D.Lgs. 36/2023
- l'art. 107 D.Lgs. 267/2000;
- Il Regolamento dell'UCVV per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. di approvare la seguente documentazione di gara avente ad oggetto i lavori di "INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "CHALET DEL LAGO" – LOTTO 2 – CUP E58C22000000006" del Comune di Londa, finanziato con fondi NEXT GENERATION EU PNRR M1.C3-INV.2.1 allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:

- Disciplinare di gara;
- Modello 1 - Dichiarazioni integrative al D.G.U.E. e alla domanda di partecipazione;
- Modello 2 -Dichiarazioni integrative dell'Impresa consorziata/Impresa ausiliaria/Impresa cooptata;

- Modello 3 - Dichiarazioni ulteriori del soggetto associato;
- Modello 5 – Dichiarazione sui segreti tecnici e commerciali;
- Allegato B Informativa dettagliata sul trattamento dati personali, ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 2016/679;
- Codice di comportamento dipendenti Comune di Londa;
- Modello A _Dich. Integ._PNRR_ex art. 47 del D.L. 77_2021;
- Modello C_ Comunicazione dati identificativi dei titolari effettivi del concorrente;
- Modello C1_ Dichiarazione sull'assenza del conflitto di interessi del titolare effettivo;

- Modello 6 – Dichiarazione equivalenza tutele diverso CCNL dichiarato.
- Modello 7 – Dichiarazione difformità costi della manodopera indicati (eventuale).

3. di avviare la procedura di gara telematica aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 tramite la piattaforma PAD START di Regione Toscana indicando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i seguenti punteggi: 70 offerta tecnica – 30 offerta economica precisando che il bando di gara sarà pubblicato sulla piattaforma telematica per un periodo pari a **40 giorni**.

4. di impegnare la somma di euro 250,00 in favore di ANAC quale contributo di gara a valere sul capitolo di bilancio 112/50 SPESE PER TRASFERIMENTI CORRENTI AD A.N.A.C. - codice 01.11-1.04.01.01.010 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025.

5. di dare atto che la suddetta somma sarà rimborsata dal Comune di Londa e pertanto di accertare la somma di euro 250,00 a valere sul capitolo di bilancio 186/1 RIMBORSO DA COMUNI CONTRIBUTI A.N.A.C. GARE ESPLETATE DALLA C.U.C.C. - codice 2.01.01.02.003 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025.

6. di approvare l'allegato atto di costituzione del gruppo di lavoro e di ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.lgs. 36/2023.

7. di effettuare le seguenti operazioni contabili:

- impegnare la somma di euro 902,66 a titolo di incentivi tecnici netti spettanti ai dipendenti del CUA a valere sul capitolo di bilancio 49 RETRIBUZIONI PER INCENTIVI - codice 01.10-1.01.01.01.002 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025;

- impegnare euro 76,72 a titolo di IRAP a valere sul capitolo 61/100 IRAP SU PERSONALE incentivi funzioni tecniche - codice 01.06-1.02.01.01.001 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025;
- impegnare euro 228,38 quali oneri riflessi a valere sul capitolo 60/57 ONERI RIFLESSI INCENTIVI PERSONALE UNIONE - codice 01.11-1.01.02.01.001 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025;
- accertare la somma di euro 1207,76 a titolo di rimborso da parte del Comune di Pontassieve per incentivi funzioni tecniche a valere sul capitolo di bilancio 147 TRASFERIMENTI DA COMUNI PER INCENTIVI - codice 2.01.01.02.003 dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione è al 31/12/2025;

8. Di dare atto che il responsabile unico del procedimento di gara è il sottoscritto Cammilli Francesco in qualità di responsabile del Servizio C.U.C.C.
9. Di esprimere parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto espressa ai sensi dell'art. 147-bis, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm., attestante la correttezza amministrativa e la conformità della proposta in oggetto alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Il Responsabile del servizio
Cammilli Francesco

Unione di Comuni
valdarnoevaldisieve

Atto originale in formato digitale.
Le sottoscrizioni in dicate nell'atto sono state apposte con firme elettroniche in corso di validità ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 (C.A.D.).