

ORIGINALE

SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE
DETERMINAZIONE N. 435 DEL 18-06-2026

Oggetto: E.R.P. - Bando generale per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica 2021: aggiornamento della graduatoria definitiva a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026.

L'anno duemilaventisei addì diciotto del mese di giugno, il Responsabile del servizio Rasi Enrico

Richiamato il decreto del Presidente dell'Unione n. 2 del 28.04.2026 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del "Servizio Segreteria, affari generali e politiche abitative" dell'Unione con decorrenza dal 1° maggio al 31 dicembre 2026 e, comunque, anche dopo la scadenza, fino all'emanazione del nuovo provvedimento di nomina;

Vista la vigente disciplina regionale in materia di Edilizia Residenziale Pubblica, L.R.T. n. 2 del 02.01.2019 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)." e ss.mm.ii. che norma il sistema regionale di edilizia residenziale pubblica (ERP) e le modalità di gestione degli alloggi pubblici, in riferimento all'assegnazione degli alloggi, alla mobilità, al canone di locazione, alle autogestioni e ai condomini, alla gestione dei contratti di locazione;

Richiamato il vigente "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" approvato, ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii., con deliberazione del Consiglio dell'Unione di Comuni n. 27 del 26.11.2025;

Viste:

- la determinazione dirigenziale del Servizio Politiche Abitative n. 797 del 19.10.2021 relativa a "Bando generale assegnazione alloggi E.R.P. anno 2021 - Modifica bando ex L.R.T. 35/2021 e proroga termini." per i comuni facenti parte dell'Unione di comuni Valdarno e Valdisieve;

- la determinazione n. 691 del 12.10.2022 con cui sono state approvate le graduatorie definitive degli ammessi e gli elenchi definitivi degli esclusi dei comuni di Pelago, Reggello, Rufina e San Godenzo;
- la determinazione n. 784 del 08.11.2022 con cui sono state approvate le graduatorie definitive degli ammessi e gli elenchi definitivi degli esclusi dei comuni di Londa e Pontassieve;

Dato atto che con sentenza n. 1/2026, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica – 1° Serie Speciale Corte Costituzionale. in data 14.01.2026, la Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'Allegato B, lettera c-1), alla L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii., per violazione dell'art. 3 della Costituzione, in merito all'attribuzione del punteggio relativo al periodo di residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa nell'ambito territoriale di riferimento del bando di ERP;

Considerato che, a seguito del pronunciamento di illegittimità costituzionale, la norma oggetto di giudizio perde di efficacia dal giorno successivo alla pubblicazione della sentenza, con obbligo per le amministrazioni interessate di disapplicare la disposizione normativa con conseguenti ed inevitabili effetti nei rapporti giuridici non ancora esauriti;

Rilevato che le graduatorie del Bando ERP 2021, attualmente vigenti, includono domande alle quali è stato attribuito il punteggio di cui all'Allegato B, lettera c-1), alla L.R.T. n. 2/2019;

Preso atto del contenuto della delibera della G.R.T. n. 163 del 26.02.2026 relativa a "Indirizzi interpretativi in materia di criteri di formazione delle graduatorie per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP), a seguito della sentenza della Corte costituzionale n. 1/2026." ed in particolare di quanto previsto in relazione alla casistica B "Graduatoria approvata e assegnazioni parzialmente formalizzate";

Ritenuto, pertanto, necessario procedere con l'aggiornamento delle vigenti graduatorie del Bando ERP 2021 (al netto delle assegnazioni, delle esclusioni e delle rinunce già intervenute) per le posizioni non ancora definite, in conformità al predetto pronunciamento della Corte Costituzionale, mediante la decurtazione dei punti, di cui all'Allegato B, lettera c-1), della L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii., dal punteggio complessivo attribuito ai nuclei richiedenti;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il T.U.EE.LL. D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii.;
- il vigente "Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica" dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Unione;

Richiamato il codice di comportamento dei pubblici dipendenti, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, ed il nuovo codice integrativo di comportamento dei dipendenti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve approvato con delibera della Giunta dell'U.C.V.V. n. 75 del 24.09.2024;

DETERMINA

1. Per i motivi espressi in narrativa, aggiornare le graduatorie definitive degli ammessi al Bando di concorso pubblico per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica di ERP, anno 2021, dei sei comuni facenti parte dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, a seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 1/2026 mediante l'annullamento del punteggio attribuito ai sensi dell'Allegato B, lettera c-1), della L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii..
2. Stabilire che l'aggiornamento delle predette graduatorie definitive è eseguito sulla base dei restanti criteri di punteggio previsti dall'Allegato B della L.R.T. n. 2/2019 e ss.mm.ii..
3. Approvare, pertanto, le nuove graduatorie definitive aggiornate degli ammessi al Bando ERP 2021 dei sei comuni dell'Unione, per le posizioni ancora aperte, al netto delle assegnazioni, delle esclusioni e delle rinunce già intervenute, che si allegano a far parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Comune di Londa: n. 8 posizioni (allegato "A");
 - Comune di Pelago: n. 10 posizioni (allegato "B");
 - Comune di Pontassieve: n. 108 posizioni (allegato "C");
 - Comune di Reggello: n. 31 posizioni (allegato "D");
 - Comune di Rufina: n. 43 posizioni (allegato "E");
 - Comune di San Godenzo: nessuna posizione.
4. Procedere alla pubblicazione delle suddette graduatorie riferite ai comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello e Rufina, all'Albo on-line dell'Unione, per TRENTA giorni consecutivi con valore di comunicazione formale nei confronti di tutti i soggetti interessati.
5. Dare atto che i nominativi dei richiedenti vengono omessi dagli atti in pubblicazione, a tutela della privacy degli interessati nel rispetto della vigente disciplina in materia di protezione dei dati personali, D. Lgs. n. 196/2003 e Regolamento UE 2016/679 e ss.mm.ii., sostituiti dal numero identificativo univoco rilasciato al termine della procedura di immissione della domanda sull'apposita piattaforma on-line dell'Unione di comuni Valdarno e Valdisieve, in modo che ciascun interessato possa procedere soltanto alla propria identificazione.
6. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

Il Responsabile del servizio
Rasi Enrico

Atto originale in formato digitale.

Le sottoscrizioni in dicte nell'atto sono state apposte con firme elettroniche in corso di validità ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82 (C.A.D.).