UNIONE DI COMUNI
VALDARNO E VALDISIEVE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.1 DEL 02-01-2012

OGGETTO:
FONDO PROPRIETA' ENTE LOCATO ASL - IMPEGNO DI SPE=
SA PER SPESE CONDOMINIALI 2012

Copia dell'allegata determinazione è stata affissa in data odierna all'albo dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve (n. _____ del registro delle pubblicazioni) e vi rimarrà per (15) giorni dal 11-01-12 al 26-01-12 .

Tale determinazione è ESECUTIVA

( ) con l'apposizione del visto di regolarità contabile (art.151, comma 4, D.Lgs. 18.08.00, n. 267), comportando:

- ☐ Impegno di spesa;
- ☐ Sub- Impegno di spesa;
- ☐ Variazione di Impegno;
- ☐ Variazione di Sub-Impegno.

( ) al momento della sua adozione, non comportando impegno di spesa;

Rufina,11-01-12

IL SEGRETARIO
AVETA PAOLA

DETERMINAZIONE N.1 DEL 02-01-2012

OGGETTO:
FONDO PROPRIETA' ENTE LOCATO ASL - IMPEGNO DI SPE=
SA PER SPESE CONDOMINIALI 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SEGRETERIA, PERSONALE, CULTURA, TURISMO E SVILUPPO ECONOMICO

CONSIDERATO come tra i beni immobiliari dell'Ente ex Comunità Montana Montagna Fiorentina, estinto alla data del 30.11.2010, sussistesse un fondo seminterrato sito in Borgo San Lorenzo - Via Togliatti n. 4-6;

PRESO atto come lo stesso sia attualmente locato all'Azienda Sanitaria con sede in Firenze, in virtù del contratto di locazione per il periodo dal 01.01.2009 al 31.12.2014, con rinnovo tacito per ulteriori anni sei e quindi fino al 31.12.2020;

CONSIDERATO che :

In data 27.09.2010 è stato sottoscritto dai Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rufina, e San Godenzo, l'atto costitutivo dell'Ente *UNIIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE;*

Tale atto è stato registrato con numero 1731 del 27.09.2010 da parte del Comune di San Godenzo;

Nella normativa regionale di riferimento, nonchè negli atti statutari e costitutivi del nuovo Ente, è previsto che l'ente di nuova istituzione *UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE* diventi attivo dal 01.12.2010 tramite emanazione del decreto di operatività da emettersi da parte del Presidente della Regione Toscana, adottato in data 24.11.2010 con numero 217;

In tale decreto è stabilita la soppressione dell'Ente COMUNITA' MONTANA MONTAGNA FIORENTINA VIA XXV APRILE 10 - 50068 RUFINA – (FI) CODICE FISCALE 90016720485 da avvenire in data 30.11.2010 ed in via contestuale la trasformazione della stessa in UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE – con sede legale in VIA XXV APRILE 10 - 50068 RUFINA - CODICE FISCALE 06096360489 con decorrenza dal 01.12.2010;

Dalla data del 01.12.2010 l'ente di nuova istituzione UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE è pertanto deputato a subentrare in tutti i rapporti attivi e passivi instaurati dall'ente soppresso, ivi compresi i titoli di proprietà sugli immobili, ivi incluso il titolo di proprietà del fondo locato ASL sito in Borgo San Lorenzo e la titolarità nel contratto di locazione dello stesso;

VERIFICATO che l'unità immobiliare di cui sopra sussiste in complesso condominiale la cui gestione amministrativa è stata affidata alla Ditta Matteucci Cristina in Borgo San

Lorenzo;

VISTA la lettera del 04.11.2010 - protocollo n. 56 - con la quale si comunica alla Gestione Condominiale Matteucci Cristina la variazione di proprietà da Comunità Montana Montagna Fiorentina a Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;

VISTE le risultanze della documentazione di spesa inviata dalla Ditta Matteucci Cristina in Borgo San Lorenzo relativa alle spese condominali degli anni precedenti.

CONSIDERATO come la spesa presunta per l'esercizio finanziario 2012 possa essere valutata in Euro 500,00;

RITENUTO opportuno provvedere ad assumere impegno di spesa di pari importo a carico del Bilancio 2012 a copertura finanziaria delle presunte spese condominiali afferenti tale esercizio.

DETERMNA

1) DI IMPEGNARE, per i motivi di cui in narrativa, la spesa totale di Euro 500,00 a carico del capitolo di spesa N. 110-1 "Spese generali diverse" del Bilancio di Previsione 2012 in corso di formazione **(N.I. 6/2012**), a copertura finanziaria delle spese condominiali relative al fondo di proprietà sito in Borgo San Lorenzo e locato all'Asl 10 di Firenze, da saldare alla Ditta Matteucci Cristina, incaricata della gestione amministrativa del condominio ove risulta sito il fondo di cui sopra – CIG Z7B03100EA;

2) DI DARE ATTO del rispetto del disposto di cui all'art. 163 del decreto legislativo n. 267/2000 in quanto trattasi di spese obbligatorie e non sogggette a frazionamento.

Il Responsabile del Servizio
NARDONI SAURO

DETERMINAZIONE N.1 DEL 02-01-2012

OGGETTO:
FONDO PROPRIETA' ENTE LOCATO ASL - IMPEGNO DI SPE=
SA PER SPESE CONDOMINIALI 2012

Il sottoscritto responsabile dei Servizi Finanziari attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 56 del vigente Regolamento di Contabilità.

Rufina, lì 02-01-12

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
BISTONDI GIUSEPPE