UNIONE DI COMUNI
VALDARNO E VALDISIEVE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.67 DEL 02-02-2012

OGGETTO:
AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENZA LEGALE ALL'AVV. CLAUDIO BARGELLINI PER AVVIO PROCEDURA PER ESECU= ZIONE IN DANNO RELATIVAMENTE A LAVORI DI REALIZZA= ZIONE DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A BIOMAS=

Copia dell'allegata determinazione è stata affissa in data odierna all'albo dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve (n. _____ del registro delle pubblicazioni) e vi rimarrà per (15) giorni dal 14-02-12 al 29-02-12 .

Tale determinazione è ESECUTIVA

( ) con l'apposizione del visto di regolarità contabile (art.151, comma 4, D.Lgs. 18.08.00, n. 267), comportando:

- ☐ Impegno di spesa;
- ☐ Sub- Impegno di spesa;
- ☐ Variazione di Impegno;
- ☐ Variazione di Sub-Impegno.

( ) al momento della sua adozione, non comportando impegno di spesa;

Rufina,14-02-12

IL SEGRETARIO
AVETA PAOLA

DETERMINAZIONE N.67 DEL 02-02-2012

OGGETTO:
AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENZA LEGALE ALL'AVV. CLAUDIO BARGELLINI PER AVVIO PROCEDURA PER ESECU= ZIONE IN DANNO RELATIVAMENTE A LAVORI DI REALIZZA= ZIONE DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A BIOMAS=

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ATTIVITA' FORESTALI E GESTIONE AMBIENTALE

RICHIAMATI:

- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°41 del 15/06/05 con la quale veniva approvato il "Progetto di individuazione e fattibilità di un impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse forestali" da realizzarsi nel territorio della Comunità Montana Montagna Fiorentina;
- la Deliberazione della Giunta n° 5 del 12/01/2006 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità consegnato da AIEL in data 04/01/06 (prot. N°97/12) depositato agli atti del Servizio Attività Forestali;
- la legge n. 241/1990 e sue successive integrazione e modificazioni, in particolare all'art. 15, prevede la possibilità per le amministrazioni pubbliche di concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- il Dlgs 267/00 in particolare l'articolo 34 prevede per la definizione e l'attuazione di opere, di interventi o di programmi di intervento che richiedono, per la loro completa realizzazione, l'azione integrata e coordinata di comuni e di altri soggetti pubblici, il sindaco, in relazione alla competenza primaria o prevalente sull'opera o sugli interventi o sui programmi di intervento, promuove la conclusione di un accordo di programma, per assicurare il coordinamento delle azioni e per determinarne i tempi, le modalità, il finanziamento ed ogni altro connesso adempimento;
- la Deliberazione della Giunta n° 36 del 26/06/2006 con la quale veniva approvato l' accordo di programma stipulato tra questo Ente e il Comune di Rufina;
- la Deliberazione della Giunta n° 37 del 26/06/2006 con la quale veniva approvato il progetto preliminare per la "Realizzazione di un impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse forestali a servizio dell'abitato di Pomino nel comune di Rufina" e individuava il RUP;
- la Determinazione n. 507 del 27/10/2006 con la quale veniva aggiudicata la gara di cui sopra e veniva affidato incarico di progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento in oggetto allo studio PAOLO VANGI con sede a Firenze;
- la Deliberazione della Giunta del Comune di Rufina n° 196 del 22/11/2007 con a quale veniva approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione di un impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse forestali a servizio dell'abitato di Pomino nel comune di Rufina";
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°15 del 06/02/2008 con a quale veniva approvato il progetto definitivo per la "Realizzazione di un impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse forestali a servizio dell'abitato di Pomino nel comune di Rufina";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Rufina n° 71 del 20/09/2007 con la quale veniva approvata definitivamente una Variante al Regolamento urbanistico comunale che ha interessato l'abitato di Pomino, con la quale è stata tra l'altro individuata una

specifica area di circa 500 mq da destinare a impianto tecnologico di interesse pubblico;

- la Deliberazione della Giunta Comunale di Rufina n°172 del 02/10/2008 con la quali veniva approvato il progetto esecutivo modificato a seguito di sopravvenute esigenze tecniche di cui sopra attestando la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento stesso;
- la Deliberazione della Giunta di questo Ente n°85 del 06/10/2008 con a quale veniva approvato il progetto esecutivo per la "Realizzazione di un impianto di teleriscaldamento alimentato a biomasse forestali a servizio dell'abitato di Pomino nel comune di Rufina";
- la Determinazione a contrarre n°28 del 26/01/2009 con la quale veniva approvata procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06, l'affidamento dei lavori di "**REALIZZAZIONE IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO ALIMENTATO A CALDAIE A BIOMASSA LEGNOSA DA REALIZZARSI IN FRAZ. POMINO NEL COMUNE DI RUFINA"**", dell'importo complessivo di € 729.804,82 (oltre IVA al 10%) di cui € 30.962,19 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.;
- la Determinazione n° 410 del 15/09/2009 con la quale veniva approvata procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/06, **PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A BIOMASSA IN LOCALITÀ POMINO-COMUNE DI RUFINA**, stabilendo che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 s.m.;

la Determinazione n°505 del 02/11/2009 con la quale venivano approvati i verbali di gara e aggiudicata la gestione alla costituenda ATI composta da:

a. MUGELLO GESTIONI ENERGIA– via di Galliano n°15/a – Barberino di Mugello;
b. AGRIAMBIANTE MUGELLO scarl – via di Galliano 15/a– Barberino di Mugello;
c. INTERSTUDI SRL – via R. Giuliani 64 r - Firenze

con rialzo del 15,00% (quindicivirgolazeropercento);

- il contratto di concessione di gestione stipulato con la la **Società INTERSTUDI s.r.l.**, con sede in Firenze, Via Reginaldo Giuliani, 64 D/R, in persona del Legale Rappresentante, Sig. Luca Lelli, autorizzato a stipulare la presente concessione di gestione anche in nome e per conto delle seguenti Società:
  - AgriAmbiente Mugello Soc. Coop. Agricola – Via di Galliano, 15/A – 50030 Galliano Mugello (FI)
  - Mugello Gestioni Energia s.r.l. – Via di Galliano, 15/A – Fraz. Galliano – Barberino Mugello (FI)

Avendo le stesse Società costituito un raggruppamento temporaneo di impresa, agli atti di questo Ente, dal quale risulta la Società INTERSTUDI s.r.l. in qualità di mandataria e le Società AgriAmbiente Mugello Soc. Coop. Agricola e Mugello Gestioni Energia s.r.l. in qualità di mandanti, in data 11/01/2010 (rep. N°579)

- la Determinazione n°218 del 06/05/2010 con la quale veniva preso atto della consegna dei certificati di collaudo da parte dei tecnici incaricati, ing. Daniele Lapi e Ing. Gianni Paolo Cianchi e approvato lo stato finale dei lavori;
- il Verbale redatto in data 11/05/2010, ai sensi di quanto previsto dall'art.3 del contratto di cui sopra, con il quale veniva consegnato l'impianto al concessionario di cui sopra e pertanto da quel momento ha avuto inizio la gestione da parte del concessionario;

DATO ATTO CHE a seguito della consegna al gestore sono state progressivamente segnalati dalla società di gestione vizi nell'opera non verificabili al momento del collaudo;

CONSIDERATO CHE, nonostante le numerose segnalazioni, del gestore, della dd.ll. e del collaudatore oltre che del responsabile del procedimento, non si è addivenuti ad una risoluzione delle criticità riscontrate;

RICHIAMATE:

- la nota del responsabile del procedimento, dr. Antonio Ventre, del 04/02/2012 (prot. N°0867/11) con la quale viene intimato alla ditta appaltatrice L.& G: Impianti Mallardo di intervenire al fine di risolvere le criticità riscontrate (riportate nella nota stessa);
- la risposta della ditta appaltatrice inviata con nota del 23/02/2011 (prot. N°1273/11) con la quale si conferma disponibilità a effettuare sopralluogo al fine di verificare i vizi contestati;
- la nota del RUP del 10/03/2011 (prot. 1643/11) con la quale vengono convocati per sopralluogo di cui sopra, la ditta appaltatrice, la dd. ll., i collaudatori dell'opera e la società di gestione;
- il verbale redatto in occasione del sopralluogo effettuato in data 18/03/2011 nel quale vengono riportate in contradditorio le dichiarazioni degli intervenuti;
- la nota del RUP del 22/03/2011 (prot. 1910/11) con la quale viene richiesta proposta di intervento alla ditta appaltatrice come da accordi verbalizzati;
- la risposta della ditta appaltatrice inviata con nota del 11/04/2011 (prot. N°2349/11) con la quale si comunica la disponibilità ad eventuali interventi solo dietro accettazione di specifico preventivo in quanto difetti non imputabili alla realizzazione dell'appalto;
- la nota del RUP del 09/08/2011 (prot. 5345/11) inviata agli ingegneri collaudatori, ing. Lapi Daniele e ing. G.P. Cianchi, con la quale si chiede "…accertamento degli stessi vizi e la quantificazione del valore degli interventi previsti per il ripristino della piena funzionalità dell'opera…"
- la nota di risposta dell'Ing. Daniele Lapi del 14/11/2011 (prot. N°7455/11) con allegata la perizia richiesta in relazione ai vizi contestati e a eventuali interventi di miglioramento da realizzare non imputabili alla ditta appaltatrice;

DATO ATTO che per procedere nella contestazione dei vizi nei confronti della ditta appaltatrice risulta necessario avvalersi di assistenza legale specifica;

RICHIAMATA la nota del RUP del 16/01/2012 (prot. N°0348/11) inviata all' avv. Claudio Bargellini con studio in Firenze per richiedere migliore offerta per incarico di assistenza legale per le procedure necessarie alla contestazione di cui sopra;

VISTA la nota di risposta inviata dall' avv. Claudio Bargellini del 24/01/2012 (prot. N°0542/11) con la quale si specificano le procedure ritenute necessarie e vengono preventivati i costi stimati necessari per un totale di € 4.301,62 oltre IVA e contributi previdenziali di legge;

DATO ATTO CHE nello stesso preventivo non sono compresi i costi relativi alle spese relative ai bolli stimabili in € 500,00;

RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO procedere all'attivazione delle procedure legali

necessarie alla contestazione dei vizi dell'opera riscontrati nella realizzazione dell'impianto in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta n° 10 del 25/01/2012 con la quale viene dato mandato al Responsabile del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale, Dr. For. Antonio Ventre, per l'affidamento dell'incarico di assistenza legale e a tutti gli atti necessari per l'attivazione delle procedure di cui sopra;

RICHIAMATI il D.lgs. 163/06 ed il D.P.R. 207/2010;

VISTO l'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. DI PRENDERE ATTO della volontà della Giunta di attivare le procedure legali necessarie alla contestazione dei vizi dell'opera riscontrati nella realizzazione dell'impianto in oggetto e della individuazione, quale legale per attivare tali procedure, dell'Avv. Claudio Bargellini con studio in Firenze p.zza Indipendenza 10;

3. DI AFFIDARE pertanto l'incarico relativo all'attivazione delle procedure legali necessarie alla contestazione dei vizi dell'opera riscontrati nella realizzazione dell'impianto in oggetto all'Avvocato Claudio Bargellini con studio in Firenze p.zza Indipendenza 10, per l'importo complessivo preventivato di € 5.913,15 di cui € 5.413,15 (IVA e cassa previdenziale inclusa) per gli onorari e diritti dello studio legale ed € 500,00 quali costi stimati per bolli;

4. DI IMPEGNARE, in via preventiva e nel rispetto dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la somma di € 5.000,00 con imputazione a carico del Cap. 120 "Spese legali" del bilancio di previsione 2012 in corso di formazione dando atto che tale impegno di spesa viene assunto nel rispetto degli stanziamenti a carico dell'intervento di spesa 1010203 previsto nel bilancio pluriennale 2011 – 2013 approvato con atto del Consiglio n. 9 del 14/03/2011 (Art. 171, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 – **IMP. N. 102/2012**) dando atto che data la natura della spesa non si può procedere per dodicesimi;

5. DI PROVVEDERE con successivo atto al completamento dell'impegno di spesa che sarà effettivamente necessaria nel corso della procedura legale, per l'importo stimato di € 913,15, dopo l'approvazione ed esecutività del bilancio di previsione 2012 in corso di formazione;

6. DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa a presentazione di regolari notule da parte del Legale così come sopra individuato.

Il Responsabile del Servizio
VENTRE ANTONIO

DETERMINAZIONE N.67 DEL 02-02-2012

OGGETTO:
AFFIDAMENTO INCARICO ASSISTENZA LEGALE ALL'AVV. CLAUDIO BARGELLINI PER AVVIO PROCEDURA PER ESECU= ZIONE IN DANNO RELATIVAMENTE A LAVORI DI REALIZZA= ZIONE DELL'IMPIANTO DI TELERISCALDAMENTO A BIOMAS=

Il sottoscritto responsabile dei Servizi Finanziari attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 56 del vigente Regolamento di Contabilità.

Rufina, lì 10-02-12

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
BISTONDI GIUSEPPE