

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N. 109 DEL 25-09-18

OGGETTO: Piano Strutturale Intercomunale - Approvazione avvio del procedimento e partecipazione al bando regionale di finanziamento.

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **VENTICINQUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore 09:30, nella sede dell'Unione di Comuni, convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

PRESIEDE il PRESIDENTE sig. **MARINI MONICA**.

Dei componenti la Giunta Esecutiva:

| | | |
|-------------------|------------|---|
| MARINI MONICA | PRESIDENTE | P |
| MURRAS ALEANDRO | ASSESSORE | P |
| ZUCCHINI RENZO | ASSESSORE | P |
| PINZANI MAURO | ASSESSORE | P |
| MANNI ALESSANDRO | ASSESSORE | P |
| BENUCCI CRISTIANO | ASSESSORE | P |

ne risultano **PRESENTI** n. 6 e **ASSENTI** n. 0.

ASSISTE il dott. Ferrini Ferdinando in qualità di Segretario, incaricato della redazione del verbale.

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

LA GIUNTA

PRESO ATTO che la Legge Regionale 65/2014 "Norme per il governo del Territorio" dispone, all'art. 222, che tutti i Comuni Toscani sono tenuti ad avviare, entro cinque anni dall'entrata in vigore della legge, pertanto entro il novembre 2019, il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazioni della Giunta esecutiva dell'Unione n. 19 del 20/2/2018 con la quale è stata approvata l'attivazione in forma associata per i Comuni di Pontassieve, Pelago, Rufina Londa e San Godenzo della funzione *"pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché partecipazione alla pianificazione di livello sovracomunale"* finalizzata essenzialmente alla redazione e gestione del Piano Strutturale intercomunale e relative varianti, mediante la costituzione di un Ufficio Unico di Piano, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014;
- Le seguenti deliberazioni dei Consigli Comunali, con le quali i Comuni hanno ratificato la decisione di associare la funzione Pianificazione presso l'Unione a decorrere dal 1° Aprile 2018, approvandone i principi organizzativi generali:
 - Comune di Pelago C.C. n. 13 del 16 marzo 2018
 - Comune di Pontassieve C.C. N. 16 del 6 marzo 2018
 - Comune di Rufina C.C. n. 9 del 28 marzo 2018
 - Comune di Londa C.C. n. 16 del 27 marzo 2018
 - Comune di San Godenzo C.c. n. 13 del 26 marzo 2018
- Deliberazione della Giunta esecutiva dell'Unione n. 61 del 22/5/2018, con la quale, nel prendere atto delle volontà espresse dai Consigli Comunali di aderire alla gestione associata Pianificazione, è stato approvato il documento G.A. 2018 n. 2 "Avvio gestione associata Pianificazione Urbanistica ed edilizia di ambito comunale", adottando anche il Disciplinary organizzativo;
- Determinazione n. 592 del 5.09.2018 con cui è stato affidato l'aggiornamento speditivo della cartografia digitale al Dott. Geol. Volpi Giorgio e Dott.ssa Arch. Martina Angeletti;
- Determinazione n. 593 del 5.09.2018 con cui è stato affidato alla Società Ambiente SC la redazione del Documento Preliminare VAS di cui all'art. 23 della citata L.R. 10/2010, in ottemperanza all'art. 14 della L.R. 65/2014;
- Determinazione n. 655 del 26.09.2018 con cui è stato affidato all'Arch. Maddalena Rossi l'incarico di redazione del progetto sulla partecipazione e informazione, nonché ruolo di Garante per la partecipazione, ai sensi dell'art. 37 L.R. 65/2014;
- Documento Preliminare VAS di cui all'art. 23 della citata L.R. 10/2010, in ottemperanza all'art. 14 della L.R. 65/2014;
- Deliberazioni della Giunta dell'Unione n. 107 del 25/09/2018 con cui è stato costituito l'Ufficio Unico di Piano, ed effettuate le nomine del Responsabile del Procedimento e del Garante dell'informazione e della partecipazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014 è il Dott. Fabio Carli;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

DATO ATTO che il Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014 è l'Arch. Maddalena Rossi;

DATO ATTO di quanto segue in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs 152/2006 e alla L.R. 10/2010:

- che il Piano Strutturale Intercomunale è soggetto alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) da svolgersi ai sensi della L.R. 10/2010;
- che l'art. 17 comma 2 della L.R. 65/2014 stabilisce che per gli strumenti della pianificazione territoriale l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'avvio della fase preliminare di cui all'art. 23, comma 2, della medesima L.R. 10/2010;
- che con Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve n. 9 del 28.02.2014 è stato istituito presso l'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve, l'ufficio Associato VAS per la gestione in forma associata delle funzioni di competenza comunale relative alla valutazione ambientale strategica;
- che ai sensi della L.R. 10/2010 e del regolamento di funzionamento del servizio associato VAS approvato dalla Giunta dell'unione di Comuni con Deliberazione n. 53 del 20.05.2014, nonché ai sensi del Regolamento G.A. 2018 approvato con deliberazione GU n. 61 del 22/5/2018 vengono individuate:
 - come proponente: l'Ufficio Unico di Piano (UDP) dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve, il cui responsabile è il Dott. Fabio Carli; per l'elaborazione del documento preliminare è stato dato incarico alla Società Ambiente SC. L'UDP è inserito nell'organigramma dell'Unione dei Comuni all'interno dell'Area Affari generali, il cui responsabile è il Dott. Sauro Nardoni;
 - come autorità competente: l'Ufficio Associato Vas dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve, il cui responsabile è il Dott. Antonio Ventre, responsabile dell'Area Gestione, Difesa ed uso del territorio in cui l'ufficio VAS è collocato;
 - Come Autorità procedente: i Consigli Comunali dei singoli Comuni
- che i requisiti di autonomia e separazione stabiliti dall'art. 12 della L.R.10/2010 risultano garantiti dal fatto che l'ufficio Unico di Piano e l'ufficio VAS fanno capo a due distinte aree dell'Ente aventi personale e responsabili diversi.

VISTO il Documento di Avvio del Procedimento corredato elaborati grafici e cartografici redatto dall'Ufficio Unico di Piano, ai sensi degli art. 17 della L.R. 65/2015, e PRESO ATTO della necessità di integrazione futura in relazione a completezza del quadro conoscitivo e definizione delle elaborazioni richieste dall'art. 17 della L.R. 65, in particolare la definizione del perimetro dei centri abitati e relative previsioni di nuova occupazione di suolo, l'individuazione dei nuclei storici e relative aree di pertinenza, la definizione del patrimonio territoriale;

VISTO il documento preliminare di VAS redatto dalla Società Ambiente SC, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010;

VISTO il progetto della partecipazione redatto dall'Arch. Maddalena Rossi, ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. e) L.R. 65/2014;

RITENUTO, ai fini del procedimento di VAS, di individuare i seguenti soggetti, quali soggetti competenti in materia ambientale ai sensi dell'art. 20 della L.R. 10/2010:

- Regione Toscana;
- Città Metropolitana di Firenze;
- Province limitrofe: Provincia di Arezzo e Provincia di Forlì – Cesena;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (SABAP) per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato;
- Autorità di Bacino del Fiume Arno;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, Bacino del Fiume Arno;
- Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po;
- Unione dei Comuni del Mugello;
- Comuni limitrofi ricadenti in Provincia di FI: Marradi, Dicomano, Vicchio, Borgo San Lorenzo, Fiesole, Bagno a Ripoli, Rignano sull'Arno, Reggello, Montemignaio;
- Comuni limitrofi ricadenti in altre Province: Portico e San Benedetto (FC), Premilcuore (FC), Santa Sofia (FC), Pratovecchio Stia (AR);
- Ente gestore del Parco nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona e Campigna;
- ARPAT Dipartimento di Firenze;
- Autorità Idrica Toscana n. 3 Medio Valdarno;
- Consorzio di Bonifica n.3 Medio Valdarno;
- ATO Toscana centro – Rifiuti;
- Azienda Sanitaria Locale (ASL) territorialmente competente;
- Publiacqua Spa;
- AER Spa;
- ALIA;
- Toscana Energia;
- GAL Start Mugello;
- ENEL;
- ENEL Sole;
- TERNA;
- SNAM rete gas Spa;
- ANAS;
- Vigili del Fuoco;
- Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane – R.F.I.;
- Gestori della telefonia mobile e fissa (Telecom, TIM, Wind, Vodafone, H3G);
- Associazioni ambientaliste iscritte in apposito albo (Determinazione n. 547 del 30/11/2009): associazione "Vivere in Valdiseve" e associazione "Valdisieve".

RITENUTO di individuare i seguenti soggetti quali enti e organismi pubblici ai quali richiedere il contributo tecnico ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera c) della L.R. 65/2014:

- Regione Toscana;
- Città Metropolitana di Firenze;
- Province limitrofe: Provincia di Arezzo e Provincia di Forlì – Cesena;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio (SABAP) per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato;
- Autorità di Bacino del Fiume Arno;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, Bacino del Fiume Arno;
- Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po;
- Unione dei Comuni del Mugello;
- Comuni limitrofi ricadenti in Provincia di FI: Marradi, Dicomano, Vicchio, Borgo San Lorenzo, Fiesole, Bagno a Ripoli, Rignano sull'Arno, Reggello, Montemignaio;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

- Comuni limitrofi ricadenti in altre Province: Portico e San Benedetto (FC), Premilcuore (FC), Santa Sofia (FC), Pratovecchio Stia (AR)
- Ente gestore del Parco nazionale delle Foreste Casentinesi, Monte Falterona e Campigna;
- ARPAT Dipartimento di Firenze;
- Autorità Idrica Toscana n. 3 Medio Valdarno;
- Consorzio di Bonifica n.3 Medio Valdarno;
- ATO Toscana centro – Rifiuti;
- Azienda Sanitaria Locale (ASL) territorialmente competente;
- Publiacqua Spa;
- AER Spa;
- ALIA;
- Toscana Energia;
- GAL Start Mugello;
- ENEL;
- ENEL Sole;
- TERNA;
- SNAM rete gas Spa;
- ANAS;
- Vigili del Fuoco;
- Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane – R.F.I.;
- Gestori della telefonia mobile e fissa (Telecom, TIM, Wind, Vodafone, H3G);

RITENUTO di individuare i seguenti soggetti quali enti e organismi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla-osta o assensi comunque denominati ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 17, comma 3, lettera d) della L.R. 65/2014:

- Regione Toscana
- Città Metropolitana di Firenze
- Unione dei Comuni Valdisieve e Valdarno
- Province confinanti con il territorio dei Comuni Associati:
- Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- Comuni contermini ai Comuni associati ricadenti nella Provincia di Firenze : Comune di Fiesole, Comune di Bagno a Ripoli, Comune di Rignano sull'Arno, Comune di Borgo San Lorenzo, Comune di Vicchio, Comune di Dicomano
- Comuni limitrofi ricadenti in altre Province: MontePortico e San Benedetto (FC), Premilcuore (FC),
- Ufficio del genio civile;
- Autorità di bacino del Fiume Arno;
- Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale;
- Autorità di Distretto Bacini Padano;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana;
- Soprintendenza per i beni Ambientali e paesaggistici delle provincie di Firenze;
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;
- Parco Nazionale delle foreste Casentinesi;
- Corpo Forestale dello Stato;
- Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

- ANAS Viabilità Toscana.

TENUTO CONTO che con la deliberazione 61/2018 sono stati definiti gli aspetti finanziari per la redazione del PSI, in merito ai quali si stima un costo complessivo del progetto di € 364.100,00 dei quali € 100.000,00 finanziabili dalla Regione Toscana mediante il bando di assegnazione dei contributi ai Comuni per la redazione dei PSI emanato con Decreto n. 6542 del 20.04.2018 e successivo Decreto 13590 del 27 agosto 2018.

VISTO il bando regionale per l'assegnazione dei contributi ai Comuni per la redazione dei PSI emanato con il Decreto n. 6542 del 20.04.2018, con scadenza presentazione domande 14 settembre p.v. poi sostituito da un successivo bando approvato con decreto 13590 del 27 agosto 2018 che prevede come nuova scadenza di presentazione delle domande il 28 settembre p.v.;

VISTO l'art. 23 della L.R. 65/2014 e smi che disciplina le modalità di adozione del Piano Strutturale Intercomunale e detta le disposizioni per la pianificazione intercomunale;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, allegato al presente atto;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto **sotto lettera "A"** ;

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale a valenza di piano paesaggistico approvato dalla Regione Toscana con deliberazione del Consiglio n. 37 del 27.03.2015;

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Firenze;

VISTA la L.R. 10/11/2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio", e s.m.i.;

VISTA la L.R. 12/02/2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica", e s.m.i.;

VISTO il D. LGS. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali"

VISTO lo Statuto dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Affari Generali ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, allegato al presente atto;

CON voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE i contenuti della parte narrativa della presente deliberazione, che costituisce il presupposto di fatto e di diritto per l'approvazione del presente atto;
- 2) DI APPROVARE il "Documento di avvio del Procedimento", comprensivo degli elaborati grafici e cartografici, predisposto ai sensi degli artt. 17, 23 comma 5 e 31 della L.R. 65/2014, dall'Ufficio Unico

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

Piano. Tali elaborati vengono di seguito elencati e risultano depositati presso l'Ufficio Segreteria dell'Unione di Comuni:

Tav. 1 - Sistema infrastrutturale e funzionale

Tav. 2 – Carta geologica

Tav. 3 – Carta geomorfologica

Tav. 4 – Carta degli aspetti idraulici

Tav. 5 – Carta del Piano di Assetto Idrogeologico

Tav. 6 – Carta dell'uso e copertura del suolo (Giorgio)

Tav. 7 – Invariante I – I caratteri idro-geo-morfologici dei bacini idrografici e dei sistemi morfogenetici

Tav. 8 - Invariante II – I caratteri ecosistemici del paesaggio

Tav. 9 - Invariante III – Il carattere policentrico e reticolare dei sistemi insediativi

Tav. 10 - Invariante IV – I caratteri morfotopologici dei sistemi agroambientali dei paesaggi rurali

Tav. 11 - Patrimonio Territoriale

Tav. 12 - Scenario preliminare

- 3) DARE ATTO che il documento di Avvio del Procedimento di cui al punto precedente presenta una necessità di integrazione futura in relazione a completezza del quadro conoscitivo e definizione delle elaborazioni richieste dall'art. 17 della L.R. 65, in particolare la definizione del perimetro dei centri abitati e relative previsioni di nuova occupazione di suolo, l'individuazione dei nuclei storici e relative aree di pertinenza, la definizione del patrimonio territoriale.
- 4) DI APPROVARE il programma delle attività di informazione e partecipazione della cittadinanza contenuto nel progetto della partecipazione redatto dall'Arch. Maddalena Rossi, allegato **sotto la lettera "B"**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 5) DI APPROVARE il "Documento preliminare di Valutazione ambientale strategica (VAS)" redatto dalla Società Ambiente SC, allegato **sotto lettera "C"**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) DI DARE AVVIO al procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pontassieve, Pelago, Rufina, Londa e San Godenzo ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014 e contestualmente di DARE AVVIO al procedimento preliminare di VAS ai sensi dell'art. 23 L.R.10/2010;
- 7) DI INDIVIDUARE, ai sensi dell'art. 20 della L.R. 10/2010 i soggetti in materia ambientale di cui all'elenco in narrativa;
- 8) DI INDIVIDUARE, ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. c) e d) i soggetti di cui agli elenchi in narrativa DANDO MANDATO al Responsabile del Procedimento di trasmettere la presente deliberazione completa degli elaborati a tali soggetti per i contributi/pareri da acquisire, STABILENDO che il termine entro il quale i contributi tecnici devono pervenire è fissato in 30 giorni decorrenti dal ricevimento del presente atto;
- 9) DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento di trasmettere la presente deliberazione unitamente agli elaborati al garante dell'informazione e della partecipazione affinché possa provvedere a quanto previsto dagli art 37 e 38 della L.R. 65/2014;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

- 10) DI APPROVARE la partecipazione al Bando regionale per l'assegnazione dei contributi ai Comuni per la redazione dei PSI di cui al decreto Regionale n. 6542 del 20.04.2018 come modificato dal Decreto n.13590 del 27 agosto 2018;
- 11) DI RENDERE la presente, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U. 19.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to MARINI MONICA

Il Segretario
F.to Ferrini Ferdinando

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

PARERI RESI AI SENSI DEL D.Lgs. 18.08.00 N. 267 SULLA DELIBERA

Oggetto: Piano Strutturale Intercomunale - Approvazione avvio del procedimento e partecipazione al bando regionale di finanziamento.

Parere di Regolarita' Tecnica

Il sottoscritto Nardoni Sauro, responsabile del servizio AREA AFFARI GENERALI esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarita' Tecnica sulla presente proposta di deliberazione ex art. 49,Comma 1, D.Lgs. 18.08.00 n.267.

Rufina, 25-09-18

Il Responsabile
F.to Nardoni Sauro

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Segreteria e AA.GG., visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio dell'Unione di Comuni per 15 giorni consecutivi dal 19-10-2018 al 03-11-2018 ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. nr.267/00;
- E' stata comunicata, con lettera n. 18756, in data 19-10-18 ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125, comma 1, D.lgs. 18/08/00, n.267;

E' divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione all'albo pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U.E.L. nr.267/00.

Rufina

Il Responsabile del Servizio
Segreteria e AA.GG.
Nardoni Sauro