



Unione di Comuni
valdarno e valdisieve

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarno e valdisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

GESTIONE ASSOCIATA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Comuni di Londa, San Godenzo, Reggello, Pelago, Pontassieve, Rufina

Rufina 27/02/2017

Protocollo assegnato in via informatica

Oggetto: procedimento di verifica semplificata di assoggettabilità a VAS relativo alla Variante al RUC ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010 per ampliamento del capannone artigianale esistente in via di Serravalle 35, 37, 39 zona Montetrini a Molino del Piano, proprietà della "SOC. DINI SRL MECCANICA DI PRECISIONE", in Comune di Pontassieve: esito istruttoria.

IL RESPONSABILE AREA GESTIONE DIFESA E USO DEL TERRITORIO

Richiamati:

il D. lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

la L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.;

lo Statuto dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve, pubblicato sul B.U.R.T. n. 4 del 28.1.2015;

il Regolamento del Servizio Associato VAS dell'Unione Comuni Valdarno e Valdisieve approvato con Delib. di Giunta U.C.V.V. n. 53 del 20.05.2014;

Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve n. 9 del 28.08.2014 di attivazione dell'Ufficio Associato VAS;

Considerato che

- in data 20.01.2017, è stata presentata dal Comune di Pontassieve in qualità di Autorità procedente e recepita al protocollo dell'Ente con il n. 924/57 la documentazione per il procedimento di verifica semplificata di assoggettabilità a VAS relativo alla Variante al RUC ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010 per ampliamento del capannone artigianale esistente in via di Serravalle 35, 37, 39 zona Montetrini a Molino del Piano, proprietà della "SOC. DINI SRL MECCANICA DI PRECISIONE", costituita dai seguenti elaborati:



**Unione di Comuni
valdarnoevaldisieve**

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarnoevaldisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

- Relazione tecnica ai fini della verifica di assoggettabilità alla VAS;

- in data 20.01.2017, è stata presentata dal Comune di Pontassieve e recepita al protocollo dell'Ente con il n. 1575/57 la nota integrativa a firma del Responsabile del Servizio Pianificazione territoriale, che costituisce relazione motivata ai sensi dell'art. 5 c. 3 ter della L.R. 10/10 e s.m.i.;

- ai sensi dell'art.7 del Regolamento del Servizio Associato VAS, approvato dalla Giunta dell'Unione dei Comuni con Deliberazione n. 53 del 20.05.2014, sono stati selezionati in qualità di componenti del NIV per l'espressione del parere i tecnici geom. Pilade Pinzani del Comune di Rufina, geom. Martina Innocenti dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisevie, Servizio Assetto del Territorio e Lavori Pubblici - Londa e San Godenzo, geom. Alessandro Pratesi del Comune di Pelago, cui è stata messa a disposizione la documentazione sopra elencata con nota prot. 2551/57 del 20.2.2017;

- considerato che l'intervento proposto rientra nella procedura semplificata di cui all'art. 5 comma 3 ter, in quanto nello specifico la Variante è puntuale e non comporta modifiche della disciplina generale di regolamento, non sono state avviate le consultazioni previste dall'art. 22 comma 3 nei casi di applicazione dell'art. 5 comma 3;

Ritenuto che, tenuto conto del contributo tecnico-istruttorio dei componenti del NIV, non sia necessario sottoporre la Variante al Regolamento Urbanistico di cui sopra alla procedura di valutazione ambientale strategica, in quanto l'intervento risulta circoscritto ad una piccola area a livello locale, con un modesto ampliamento volumetrico per altro già previsto dalla variante "3° Regolamento Urbanistico" adottata con Del. C.C. di Pontassieve n.32 del 10.05.2016, ed un aumento puntuale del rapporto di copertura, senza alcuna interazione con le componenti ambientali;

DISPONE

1. di escludere dalla procedura VAS la Variante al RUC ai sensi dell'art.8 DPR 160/2010 per ampliamento del capannone artigianale esistente in via di Serravalle 35, 37, 39 zona Montetrini a Molino del Piano, proprietà della "SOC. DINI SRL MECCANICA DI PRECISIONE", presentata dal Comune di Pontassieve in qualità



**Unione di Comuni
valdarnoevaldisieve**

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarnoevaldisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

- di Autorità procedente, prot. n. 924/57 del 20.01.2017 ed integrata dal medesimo Comune con nota prot. 1575/57 del 02.02.2017;
2. di pubblicare sul sito internet dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisevie il presente provvedimento e di inviarlo all'Autorità Procedente, Comune di Pontassieve.

Il Responsabile Area Gestione difesa e uso del territorio

Dott. For. Antonio Ventre

