



Unione di Comuni
valdarno e valdisieve

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarnoervaldisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

GESTIONE ASSOCIATA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Comuni di Londa, Pelago, Pontassieve, Reggello, Rufina, San Godenzo

Rufina 13 ottobre 2017

Protocollo assegnato in via informatica

Oggetto: procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS relativo alla Variante al Piano di Miglioramento Agricolo Ambientale presentato da Azienda Agricola La Gramigna, in Comune di Pontassieve: esito istruttoria.

IL RESPONSABILE AREA GESTIONE DIFESA E USO DEL TERRITORIO

Richiamati:

il D. lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

la L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.;

lo Statuto dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisevie, pubblicato sul B.U.R.T. n. 49 del 5.12.2012;

il Regolamento del Servizio Associato VAS dell'Unione Comuni Valdarno e Valdisevie approvato con Delib. di Giunta U.C.V.V. n. 53 del 20.05.2014;

Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisevie n. 9 del 28.08.2014 di attivazione dell'Ufficio Associato VAS;

Considerato che

- in data 12.06.2017, è stata presentata dal Comune di Pontassieve in qualità di Autorità procedente e recepita al protocollo dell'Ente con i nn. 8591/57 e 8592/57 la documentazione per la verifica di assoggettabilità a VAS relativa alla Variante al Piano di Miglioramento agricolo ambientale presentato dall'Azienda La Gramigna, costituita dai seguenti elaborati:

- Lettera di trasmissione del Dirigente dell'Area Governo del territorio;
- RT1.00 Relazione tecnico-economica;
- RT1.01 Relazione Tecnica Documentazione Fotografica;



**Unione di Comuni
valdarno e valdisieve**

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarno-valdisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

- RT1.02 Norme Attuative di Raccordo al Regolamento Urbanistico;
- RT1.03 Relazione Tecnica di assoggettabilita' alla VAS;
- Relazione di fattibilita' geologica;
- Ar1.00 PLANIMETRIA GENERALE zonizzazione;
- Ar2.00 PLANIMETRIA GENERALE;
- Ar2.01 PIANTA PIANO TERRA PIANTA PIANO PRIMO;
- Ar2.02 PIANTA COPERTURE SCHEMI DEFINIZIONE SUPERFICI;
- Ar3.01 SEZIONI;

- con nota prot. 9619/57 del 28.06.2017 è stato sospeso il procedimento ed è stato richiesto "l'invio di documentazione integrativa, che illustri in modo esaustivo i contenuti della Variante al Piano di miglioramento oggetto della procedura di verifica di assoggettabilita' a VAS ed i possibili impatti", in quanto non solo la documentazione non comprendeva il Documento preliminare ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/10 e ss.mm.ii., ma neanche ne erano ravvisabili per intero all'interno degli elaborati presentati i contenuti previsti dall'allegato 1 della citata L.R. 10/10;

- in data 31/7/2017 è stata presentata dal Comune di Pontassieve e recepita al protocollo con il n. 11452/57 la documentazione integrativa costituita dall'elaborato "Integrazione alla Relazione tecnica Verifica di assoggettabilita' alla VAS";

- con note prott. 12402/57 e 12403/57 del 17.08.2017, successivamente note prott. 14137/57, 14141/57, 14142/57, 14143/57 del 21.9.2017 ed infine con nota prot. 14298/57 del 26.9.2017 è stata messa a disposizione la documentazione complessiva e sono stati richiesti pareri o contributi agli enti e soggetti competenti o territorialmente interessati: Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Autorità di Bacino del Fiume Arno, Arpat, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, Consorzio di Bonifica n. 3 - Medio Valdarno, Azienda USL Toscana Centro, Autorità di Ambito Territoriale Ottimale n. 3 - Medio Valdarno, ATO Toscana Centro, AER, Publiacqua, Enel, Toscana Energia, Telecom Italia, RFI Rete Ferroviaria Italiana, ANAS;

- ai sensi dell'art.7 del regolamento di cui sopra sono stati selezionati in qualità di componenti del NIV per l'espressione del parere i tecnici geom. Franco Pretolani dell'Unione dei Comuni Valdarno



Unione di Comuni
valdarno e valdisieve

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarno e valdisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

e Valdisieve, Centro di Competenza Comuni di Londa e San Godenzo - Servizio Infrastrutture e LLPP, geom. Alessandro Pratesi del Comune di Pelago, geom. Pilade Pinzani del Comune di Rufina, cui è stata messa a disposizione la documentazione sopra elencata con nota prot. 14560/57 del 29.09.2017;

- in data 12.10.2017 il NIV ha espresso parere di non assoggettabilità;

- sono pervenuti all'Ufficio Associato VAS i seguenti pareri e contributi istruttori:

Publiacqua S.p.A., prot. 15063/57 del 09.10.2017;

Azienda USL Toscana Centro prot. 15291/57 del 12.10.2017;

ARPAT prot. 15294/57 del 12.10.2017;

Toscana Energia prot. 15306/57 del 12.10.2017;

AER prot. 15379/57 del 13.10.2017;

Ritenuto che, tenuto conto dei pareri e contributi pervenuti e del contributo tecnico-istruttorio dei componenti del NIV, non sia necessario sottoporre la Variante al PMAA di cui sopra alla procedura di valutazione ambientale strategica in quanto, verificate la limitata consistenza e la capacità produttiva dell'impianto ed il contesto di inserimento dell'intervento, si ritiene che l'intervento non produca impatti ambientali significativi e che sia tuttavia necessario che nelle fasi di progettazione e durante la realizzazione dell'intervento siano rispettate le seguenti osservazioni e prescrizioni:

Sistema fognario e rete di smaltimento acque, sistema idrico

Le acque meteoriche dovranno essere recapitate in corpi recettori superficiali esistenti in loco, con rete di smaltimento dedicata, separata e del tutto indipendente dalla rete di smaltimento delle acque nere; tuttavia, qualora non fosse possibile il convogliamento in corpi recettori superficiali, conformemente a quanto indicato nell'art. 78 del PIT della Regione Toscana, queste potranno essere convogliate in fognatura mista previa realizzazione di accumulo che rilasci le acque meteoriche in tempi differenziati rispetto al loro evento, il tutto per garantire la funzionalità idraulica del sistema fognario esistente. Lo smaltimento delle acque meteoriche non rientra nella gestione del S.I.I., pertanto dovranno essere richieste le necessarie autorizzazioni/nulla osta alle competenti autorità.



**Unione di Comuni
valdarnoevaldisieve**

Via XXV Aprile, 10 - 50068 Rufina (Fi)
Tel. 0558399623 Fax. 0558397245
E-mail: t.ventre@uc-valdarnoevaldisieve.fi.it

Area Gestione difesa e uso del territorio

Le indicazioni sulla validità delle attestazioni e sulle procedure per gli allacciamenti sono contenute nel parere di Publiacqua S.p.A. allegato al presente provvedimento. *(Publiacqua)*

Gestione degli scarti

In fase di gestione si dovrà tener conto delle procedure di buona tecnica e degli eventuali aspetti autorizzativi legati alla gestione degli scarti della lavorazione olearia e vinicola, anche al fine di non determinare molestie olfattive. *(Arpat)*

Rete di distribuzione gas

Le condizioni per l'allacciamento e le considerazioni sulla fattibilità tecnico-economica dell'intervento sono contenuti nel parere di Toscana Energia allegato al presente provvedimento. *(Toscana Energia)*

DISPONE

1. di escludere dalla procedura VAS la Variante al Piano di miglioramento agricolo ambientale presentato da Azienda Agricola La Gramigna, presentata dal Comune di Pontassieve in qualità di Autorità procedente, prott. n. 8591/57, 8592/57 del 12.06.2017 e integrato con prot. 11452/57 del 31.07.2017;
2. di rendere noto che le prescrizioni sopra elencate costituiscono parte integrante del presente provvedimento e che dovranno essere rispettate durante le fasi di pianificazione, progettazione e realizzazione del piano attuativo;
3. di pubblicare sul sito internet dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve il presente provvedimento e di inviarlo all'Autorità Procedente, Comune di Pontassieve.

Il Responsabile Area Gestione difesa e uso del territorio

Dott. For. Antonio Ventre

