

**GARA PER LA VENDITA DI N. 2 LOTTI DI LEGNAME ALL'IMPOSTO NEL  
COMPLESSO FORESTALE DI RINCINE – GARA DEL 29/4/2024**

Ai sensi del Regolamento Generale delle Vendite della legna redatto dal Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale, approvato dal Consiglio dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve con delibera n° 4 del 30/03/2015, questo Ente intende procedere all'aggiudicazione, mediante procedura aperta con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di n. 2 lotti di legname all'imposto dalle caratteristiche di seguito riportate.

**DESCRIZIONE DEI LOTTI**

<b>LOTTO 1</b>			
<b>Cippato all'imposto – Complesso Forestale di Rincine – Comune di Londa</b>			
<b>Località di stoccaggio</b>	<b>Specie prevalente</b>	<b>Legname ritraibile stimato</b>	
		<b>Tipologia</b>	<b>Quantità stimata</b>
Centro aziendale di Rincine	Pioppo Ontano Salice	Cippato di legna vergine	600 metri steri

**Caratteristiche del lotto:** cippato ad umidità indefinita stoccato al coperto sotto tettoia;

**Carico del materiale:** a ns. cura su automezzi dell'acquirente;

**Stima complessiva del materiale legnoso ritraibile:** Mst. 600;

**Data ultimazione ritiro materiale:** entro 60 giorni dal verbale di consegna;

**Personale dell'Ente referente:** Sig. Gianluca Giussani tel. 055-8354016;

**Prezzo a base d'asta:** € 21,00 /Mst. + IVA di legge.

LOTTO 2			
Legname all'imposto – Complesso Forestale di Rincine – Comune di Londa			
Località di stoccaggio	Specie prevalente	Legname ritraibile stimato	
		Tipologia	Quantità stimata
Romatelle	Conifere miste	Tronchi lunghezza da 4 a 7 mt – diametro da 30 a 50 cm	200 q.li
	Abete rosso	Pianta intera lunghezza da 4 a 7 mt – diametro da 10 a 30 cm	200 q.li
	Pino silvestre	Pianta intera e rami lunghezza da 4 a 7 mt – diametro da 5 a 40 cm	500 q.li
Monte la Croce	Pino insigne	Tronchi e punte lunghezza da 4 a 7 mt – diametro da 20 a 60 cm	1.000 q.li
Ronco	Conifere miste	Piante intere da 4 a 7 mt – diametro da 10 a 30 cm	700 q.li
Romita	Pino silvestre	Pianta intera e rami lunghezza da 4 a 7 mt – diametro da 5 a 40 cm	100 q.li

**Caratteristiche del lotto:** legname di varie specie, lunghezze e diametri stoccato in n. 4 imposti; Possibilità di cippatura direttamente in loco.

**Carico e trasporto del materiale :** a cura dell'acquirente;

**Stima complessiva del materiale legnoso ritraibile:** q.li 2.700;

**Definizione del peso del materiale:** a cura dell'acquirente tramite pesa pubblica con invio della ricevuta di pesatura per ogni singolo trasporto entro 8 ore dal ritiro del materiale;

**Data ultimazione ritiro materiale:** entro 90 giorni dal verbale di consegna;

**Personale dell'Ente referente:** Sig. Gianluca Giussani tel. 055-8354016;

**Prezzo a base d'asta:** € 2,50/q.le + IVA di legge.

## **INDICAZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le ditte sono invitate a far pervenire l'offerta e i documenti necessari per partecipare alla vendita suddetta a questa Amministrazione entro e non oltre **le ore 13.00 di lunedì 29 aprile 2024** al seguente indirizzo:

**UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE, Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale, Via Poggio alla Cuna, 7 - 50060 Londa (FI).**

Il plico dovrà pervenire entro il termine perentorio di cui sopra (a tal fine farà fede il bollo di acquisizione agli atti dell'Ufficio Protocollo di questo Ente).

Trascorso tale termine non è riconosciuta alcuna offerta.

Il recapito del plico con l'offerta, che potrà avvenire a mano o per posta, è ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi ragione, giunga al protocollo dell'Ente manomesso ovvero oltre la data e l'ora previste. Trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida nessun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'offerta precedente.

Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, si procederà all'apertura delle buste.

Il plico dovrà essere in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, e dovrà essere annotata la Ditta mittente nonché la dicitura:

**“OFFERTA PER LA VENDITA DI LEGNAME ALL'IMPOSTO - Gara del 29/4/2024”.**

La mancanza delle firme sui lembi di chiusura della busta e/o del riporto della prescritta dicitura comporta l'esclusione dalla vendita.

L'amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali smarrimenti o ritardi nell'arrivo delle offerte.

Il plico deve contenere:

- 1) **l'offerta, IVA esclusa, in carta semplice (all. A)**, contenente la quota in percentuale di rialzo rispetto ai rispettivi importi a base d'asta, in cifre ed in lettere (in caso di discordanza sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione), sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della ditta;
- 2) **una dichiarazione sostitutiva in carta semplice (all. B)** sottoscritta dal titolare, con la quale la Ditta dichiara di possedere i requisiti per poter partecipare alla gara e si impegna ad accettare le condizioni di vendita previste nel presente bando.
- 3) **copia di fideiussione bancaria od assicurativa oppure di pagamento anticipato su piattaforma PAGOPA** (<https://www.uc-valdarnoevaldisieve.fi.it/pagamento-cauzioni-per-vendite-legname-concessione-immobili-accessi-al-demanio-etc>) di importo pari al 5% del valore base relativo ai lotti oggetto di offerta e definito in base ai prezzi base d'asta dei lotti in oggetto, in ogni caso con importo minimo a garanzia di almeno 300,00 € per ciascun lotto oggetto di offerta;
- 4) **copia della Certificazione catena di custodia secondo gli standard FSC® e/o PEFC™**. In caso di assenza di detta documentazione l'offerta è ammissibile ma il relativo punteggio attribuito per la definizione dell'offerta più vantaggiosa sarà pari a zero.

- **5) attestato di presa visione** per i lotti oggetto di offerta (che sarà rilasciato dal personale referente dei vari lotti dopo il sopralluogo preliminare obbligatorio)
- **6) fotocopia di un documento d'identità** in corso di validità del rappresentante legale della ditta che esegue l'offerta.

Si avverte che:

- E' obbligatorio il sopralluogo preliminare ai lotti oggetto di successiva offerta da concordare preventivamente con il personale referente dei lotti;
- L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutando sia l'offerta economica che gli altri elementi sotto riportati;
- sono ammesse esclusivamente offerte in aumento;
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purché superiore al prezzo a base d'asta; in caso di offerte di uguale punteggio dell'offerta economicamente più vantaggiosa si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- la Ditta aggiudicataria, qualora non risulti in grado di costituire la necessaria cauzione definitiva e anche se non ancora firmataria del contratto di vendita, è tenuta al pagamento di una penale pari all'intero valore dei lotti aggiudicati, calcolato sulla base dei dati stimati inseriti nel presente invito; qualora, entro un periodo massimo di sei mesi dalla vendita in cui è stata effettuata l'aggiudicazione, i lotti vengano riaggiudicati a terzi, il debitore è tenuto a pagare solo la differenza, se positiva, fra il prezzo di nuova aggiudicazione e quello offerto dallo stesso, oltre alle eventuali spese di vendita se la nuova è stata indetta esclusivamente per tentare la riaggiudicazione dei lotti.
- i titolari delle Ditte aggiudicatarie di lotti di bosco in piedi o di legname all'imposto sono personalmente responsabili, per l'attività di taglio, allestimento, esbosco e trasporto del legname, del rispetto delle vigenti normative in materia di sicurezza, delle disposizioni assicurative e previdenziali e dei trattamenti contrattuali del settore di appartenenza;
- I titolari delle Ditte aggiudicatarie con la sottoscrizione del contratto si obbligano all'esecuzione completa dei lavori oggetto del contratto. Nel caso in cui gli stessi non fossero completati entro i termini stabiliti ed in assenza di apposita richiesta di proroga dei termini formalmente autorizzata, l'Ente può rivalersi attraverso le cauzioni definitive depositate.
- E' fatto divieto di subappaltare in tutto od in parte i lavori senza la formale autorizzazione da parte dell'Amministrazione venditrice ed ugualmente è fatto divieto di cedere il contratto in qualsiasi forma ad altra ditta.
- non sono ammesse offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altre offerte; in caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifra e quella indicata in lettera è ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.
- non sarà ammessa alla vendita l'offerta nel caso manchi o risulti incompleta o irregolare anche in uno solo dei documenti richiesti;
- il presidente di vendita si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla vendita o di prolungare la data, senza che i concorrenti possano accampare pretesa alcuna al riguardo.
- le spese di contratto, della vendita, di registro e bollo e quelle relative ai diritti di segreteria sono a carico della Ditta aggiudicataria.

- per i pagamenti e le relative scadenze, si fa esclusivo riferimento alle disposizioni stabilite dal Regolamento Generale delle Vendite della legna approvato dal Consiglio dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve con delibera n°4 del 30/03/2015;
- la consegna all'aggiudicatario del/i lotto/i verrà effettuata dal personale autorizzato dell'Ente entro 15 giorni dalla data di stipula del contratto con la redazione di specifico verbale;
- in caso di inerzia prolungata, oltre i 30 giorni dalla data di aggiudicazione, da parte dell'aggiudicatario alla stipulazione del contratto, la consegna di cui al punto precedente e relativo verbale verrà effettuata unilateralmente dall'Ente;
- il materiale legnoso viene venduto così com'è, nelle località, luoghi di giacenza, qualità, quantità e pertanto l'acquirente è obbligato ad accettarlo senza eccezioni di sorta;
- l'Amministrazione declina ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni a persone, cose o animali conseguenti alle operazioni di lavorazione, carico e trasporto del materiale venduto;
- dopo l'asportazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere a ripulire gli imposti da eventuali residui di corteccia o pezzi di tronco non asportati; detto materiale potrà essere sparso a debita distanza dalla strada nel limitrofo territorio boscato, ma non sopra eventuali piantine;
- Nel caso di rilevanti danni alle strade forestali dovute anche al solo semplice transito dei mezzi, l'Ente potrà rivalersi attraverso la cauzione definitiva oppure concordare opere di miglioramento (es. ricarica con inerti) a carico della ditta esecutrice dei lavori;
- con esclusione degli assortimenti legnosi cubati a ciglio strada rotabile, i restanti assortimenti, caricati a cura e spese dell'acquirente su mezzo di trasporto, verranno misurati in "metri steri" o "quintali" a seconda dell'unità di misura indicata per ciascun lotto nel presente invito; nel caso di vendita a "metro stero" il personale dell'Ente provvederà alla reale misurazione geometrica della quantità caricata; i tecnici responsabili delle vendite provvederanno ad effettuare controlli a campione delle misurazioni effettuate. Nel caso di vendita "a quintali" il materiale legnoso verrà pesato presso una pesa pubblica, alla presenza di personale di vigilanza forestale, e lo scontrino rilasciato dalla pesa determinerà incontestabilmente la quantità di materiale asportato.
- il Complesso Forestale Regionale di Rincine ed il Complesso Forestale Regionale "Foresta di S. Antonio" costituiscono un'area a Certificazione Forestale Sostenibile secondo gli standard FSC® e PEFC™. Le ditte che operano nel territorio di tale area, oltre che rispettare la normativa vigente in materia ambientale, forestale, previdenziale e di sicurezza sul lavoro, sono tenute a rispettare le prescrizioni derivanti dalle procedure per la gestione dei rifiuti, in caso di sversamento accidentale di prodotti chimici nel suolo/acque e per la prevenzione degli incendi.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

A ciascuna offerta verrà attribuito un punteggio secondo i seguenti criteri espressi in punti (punteggio complessivo massimo per ogni lotto : **100 punti**)

- **Certificazione catena di custodia secondo gli standard FSC® e/o PEFC™ - 15 punti**
- **Offerta economica - fino a 85 punti**  
In ordine all'offerta economica relativa al valore dell'intero lotto in base alle quantità stimate, i punteggi verranno assegnati sulla base della seguente formula:

$$V_n = (P_n/P_{max}) \times 85$$

Dove:

$V_n$  = punteggio assegnato all'n-esimo concorrente;

$P_n$  = offerta del concorrente n-esimo per l'intero lotto

$P_{max}$  = offerta massima per l'intero lotto.

## **NORME ED AVVERTENZE GENERALI**

### **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le ditte che eseguono offerta devono soddisfare i seguenti requisiti:

- Essere iscritte nel Registro della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura;
- Essere in regola con le norme relative all'assicurazioni obbligatorie antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali;
- Essere in regola con l'attuale normativa riguardante la sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche)
- Soddisfare i requisiti di ordine generale di cui al TITOLO IV CAPO II del D.Lgs. n° 36/2023;
- Possedere idonea assicurazione di Responsabilità Civile verso terzi riguardante lo svolgimento in tutte le fasi della propria attività professionale.

### **CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

In caso di aggiudicazione, le ditte si impegnano :

- a versare, entro le scadenze indicate nella comunicazione di aggiudicazione, un deposito cauzionale definitivo pari al 50% del valore di aggiudicazione del lotto per i boschi in piedi e pari al 100% del valore di aggiudicazione del lotto per il legname all'imposto, da pagare direttamente o anche a mezzo di fidejussione bancaria od assicurativa, a garanzia degli eventuali danni che potrebbero derivare alla proprietà ed alla viabilità, del pagamento del legname asportato nonché del regolare completamento dei lavori. Tale cauzione verrà svincolata, senza interessi, una volta completati i lavori e verificata la regolarità dei pagamenti e l'assenza di danni;
- a sostenere gli oneri relativi alla stipula del contratto ed a rispettare i termini per la sottoscrizione dello stesso previsti nella lettera di aggiudicazione;
- ad eseguire tutti i lavori conformemente alle prescrizioni rilasciate dal personale del Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale di questo Ente ed a quelle derivanti dalla normativa vigente in materia forestale;
- a ritirare il materiale accatastato ogni qual volta ve ne sia agli imposti una quantità sufficiente al caricamento del mezzo e comunque entro il termine sopra riportato nella descrizione di ciascun lotto.
- a provvedere, quando ritirerà il materiale, ad avvertire il Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale di questo Ente per gli adempimenti di competenza;

- a completare tutti i lavori, incluso il ritiro di tutto il materiale legnoso dagli imposti, entro le scadenze riportate per ciascun lotto nel bando di gara. Per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale pari all'1% del valore del lotto al prezzo di aggiudicazione. Nel caso in cui i lavori non fossero completati entro i termini stabiliti ed in assenza di apposita richiesta di proroga dei termini formalmente autorizzata, l'Ente può rivalersi attraverso le cauzioni definitive depositate;
- ad effettuare i pagamenti entro trenta giorni dalla data di emissione delle fatture, previa verifica delle masse ricavate secondo le modalità che verranno impartite dall'Ente, attraverso la piattaforma PAGOPA;
- a ripristinare la viabilità e lo stato dei luoghi in caso di danneggiamento;
- a corrispondere le indennità previste nel bando di gara in caso di danneggiamenti alla proprietà o alla viabilità o per ritardato o mancato completamento dei lavori
- ad assumersi qualsiasi responsabilità, anche verso terzi, relativa all'accesso e al transito nella viabilità facente parte del Patrimonio Agricolo-Forestale Regionale, con esclusione di quella classificata ai sensi del D.L.vo n. 285/92, di automezzi di loro proprietà o che prestano servizio per loro;
- a richiedere preventivamente l'autorizzazione al Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale di questo Ente nel caso in cui la ditta intendesse subappaltare in tutto od in parte i lavori;
- a richiedere preventivamente l'autorizzazione al Servizio Attività Forestali e Gestione Ambientale di questo Ente prima di procedere al ritiro del materiale dagli imposti;
- ad accettare incondizionatamente tutte le disposizioni contenute nella gara.

**La partecipazione alla vendita ad offerta segreta comporta l'accettazione incondizionata di tutte le disposizioni contenute nel presente bando.**

Per chiarimenti e delucidazioni è possibile contattare l'Ufficio del Servizio Attività Forestali nei giorni feriali dalle ore 09,00 alle ore 13,00 al n. 055/8354016.

Per quanto non espressamente previsto nella presente, valgono le norme, i regolamenti e le consuetudini in vigore nonché le prescrizioni dell'Ufficio Vincolo Idrogeologico dell'Ente.

Rincine, lì 25/03/2024

Il Responsabile del Servizio Attività Forestali  
e Gestione Ambientale  
(Dott. Agr. Manuel Rodolfo Colom)