



COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUMERO 24 DEL 23-05-2023

Oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI PONTASSIEVE, LONDA, PELAGO, RUFINA E SAN GODENZO - ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DEGLI ARTT. 18, 19, 20 E 23 DELLA L.R. N.65/2014.

L'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di maggio alle ore 20:30, presso questa Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica (in diretta streaming sulla Pagina "facebook" del Comune di Londa).

Dei Consiglieri Comunali risultano presenti n. 10 e assenti n. 1:

CUORETTI TOMMASO	P	BUZHELAJ FATJON	P
MONCINI RICCARDO	P	ARDITI PAOLO	P
VIZZAI DI ANGELO	P	CAGNACCI BARBARA	A
INNOCENTI MARCO	P	TACCINI LOREDANO	P
GORI GABRIELE	P	MANSANI DONATO	P
PONDI ERICA	P		

Risultano presenti i seguenti Assessori esterni:

SECORI VALENTINA	P
-------------------------	----------

Assume la presidenza INNOCENTI MARCO in qualità di PRESIDENTE con la partecipazione del Vice Segretario Comunale DOTT. FONTANI MORENO.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Il Sindaco illustra: “Nella Commissione a cui era presente la capogruppo Cagnacci ci è stato illustrato questo nuovo Piano; la cosa principale è che per la prima volta è stato fatto un progetto di area vasta; individuate aree a vocazione specifica: agricola, industriale, residenziali...Purtroppo di fatto con le normative vigenti che prevede volumi zero (Regione) anche nel nostro Comune non sono state accolte alcune richieste di mantenimento delle previsioni edificatorie precedenti; la valutazione di impatto ambientale è stata contraria al mantenimento delle lottizzazioni del Piano precedente; le uniche sono le strutture capanne di Legno a Rincine e la costruzione del rifugio a Poggio Ratoio in quanto già in itinere; per me è una visione miope perché soprattutto laddove scempi ne sono stati fatti sarebbe stato possibile poter recuperare ambienti per adibirli nuove abitazioni. Contesto certe visioni da parte di alcuni burocrati in merito all'identificazione dei territori montani come il nostro come zone marginali; se valutiamo la qualità della vita allora considero più marginale Firenze, secondo da che punto di vista si valuta la questione. Concludo dicendo che il passaggio del Piano Strutturale era un atto dovuto; stiamo già lavorando al Piano strutturale operativo insieme ad altri comuni della zona; concludo con le stesse parole dette in quelle sede: se le nostre zone della campagna toscana sono prese a modello in tutto il mondo significa che la mano buona che ha fatto grande il nostro territorio, se ci dessero la possibilità a noi eredi di preservarla e svilupparla, potrebbe dare frutti anche nel futuro.”

Interviene il Consigliere Taccini: ”si va verso una desertificazione e concordo sul Sindaco sul valore delle nostre zone montane.”

Interviene la Consigliera Pondi: ”vorrei ringraziare il Sindaco per essere portavoce delle nostre idee e proposte.”

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve (UCVV) approvato con Deliberazione del Consiglio n. 2 del 23/02/2018, il quale prevede, ai sensi dell'art. 10 comma 2 lett. c) e art. 11 comma 1, la possibilità di gestione associata per la funzione di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovracomunale;
- Deliberazioni della Giunta esecutiva dell'Unione n. 19 del 20/02/2018 e n. 61 del 22/05/2018 con le quali la suddetta gestione associata è stata attivata per i Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo, con decorrenza primo aprile 2018 e con lo scopo principale di redigere il Piano Strutturale Intercomunale (PSI) ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014;
- Disciplinare organizzativo per l'esercizio della gestione associata contenuto nel documento gestioni associate 2018, allegato alla Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 61/2018;
- Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 107 del 25/09/2018 con la quale è stato costituito l'Ufficio di Piano (UDP) e sono state effettuate le seguenti nomine relative al procedimento di formazione del PSI:
- il Dott. Fabio Carli, Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale dell'UCVV, è stato nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, nonché coordinatore dell'Ufficio di Piano;
- l'Arch. Maddalena Rossi, professionista esterna, è stata nominata Garante dell'informazione e della partecipazione ai sensi dell'art. 37 della L.R. 65/2014;



PRESO ATTO che per la redazione del nuovo Piano Strutturale Intercomunale risultano affidati i seguenti incarichi:

- Determinazione n. 593 del 05/09/2018 con cui è stato affidato ad “Ambiente SC” il servizio di redazione del Documento Preliminare VAS di cui all’art. 23 della citata L.R. 10/2010, in ottemperanza all’art. 14 della L.R. 65/2014;
- Determinazioni n. 948 del 21/12/2018, n. 319 del 14/05/2020, n. 470 del 22/06/2021 e n. 692 del 12/10/2022 con le quali è stato affidato all'Architetto Elisa Iannotta il servizio di supporto al Responsabile del Procedimento/Progettista in relazione alle attività specifiche del ruolo di urbanista-pianificatore;
- Determinazioni n. 688 del 15/10/2019 e n. 73 del 01/02/2022 con le quali è stato affidato a “Silfi Società Illuminazione Firenze e Servizi Smartcity spa” il servizio di assistenza alla progettazione del PSI;
- Determinazione n. 845 del 05/12/2019 con cui è stato affidato alla Dottoressa Forestale Ilaria Scatarzi il servizio di redazione di studi, analisi ed elaborazioni inerenti gli aspetti naturalistici ed agro-sistemici;
- Determinazione n. 174 del 03/03/2020 con cui è stato affidato a “Hydrogeo Ingegneria srl”, il servizio di redazione delle indagini idrologico-idrauliche;
- Determinazione n. 255 del 09/04/2020 con cui è stato affidato a “GEO ECO Progetti Associazione Professionale” il servizio di redazione delle indagini geologiche;
- Determinazione n. 565 del 04/09/2020 con cui è stato affidato a “PIN S.C.R.L. Servizi Didattici e Scientifici per l’Università di Firenze” il servizio di redazione delle elaborazioni costituenti il rapporto socio economico;
- Determinazione n. 583 del 10/09/2020 con cui è stato affidato ad “Ambiente spa” il servizio di redazione degli studi, analisi ed elaborazioni costituenti il Documento Preliminare VAS, il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica e attività correlate inerenti la procedura V.A.S. e V.INC.A.;
- Determinazione n. 846 del 29/10/2021 con cui è stato affidato all’Architetto Francesca Furter il servizio di verifica e revisione dei beni culturali;
- Determinazione n. 147 del 17/02/2022 con cui è stato affidato all’Ingegnere Ambientale Francesca Procacci l’attività di supporto al Responsabile del Procedimento nelle materie inerenti il dissesto idrogeologico e altre tematiche ambientali;
- Determinazione n. 262 del 24/03/2022 con cui è stato affidato al Comitato per le Oasi WWF dell’Area Fiorentina il servizio di consulenza inerente l’approfondimento conoscitivo delle specie animali presenti nel territorio e relativi habitat, ai fini della loro protezione e salvaguardia;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta dell’Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 109 del 25/09/2018 è stato avviato, ai sensi degli artt. 17 e 23 della L.R. 65/2014, il procedimento di redazione del Piano Strutturale Intercomunale (PSI) dei Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo, e contestualmente è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. 10/2010, nonché approvata la partecipazione al bando regionale per l’assegnazione di contributi per la redazione del PSI;



VISTO il Decreto Regione Toscana n. 19063 del 20/11/2018 “*Bando per la concessione dei contributi regionali per la redazione dei Piani Strutturali Intercomunali art. 23 L.R. 65/2014 – Approvazione graduatoria*” con il quale veniva riconosciuta all’Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve la prima posizione in graduatoria assegnando il relativo contributo;

DATO ATTO che il documento di Avvio del Procedimento approvato con la Deliberazione di cui al punto precedente, è stato oggetto delle seguenti integrazioni:

- Integrazione approvata con Deliberazione della Giunta UCVV n. 32 del 07/04/2020, inerente la definizione del Perimetro del Territorio Urbanizzato, nuclei storici e rurali, ipotesi di nuovi impegni di suolo esterno al Perimetro del Territorio Urbanizzato e relativa integrazione al documento preliminare di VAS. Relativamente alle previsioni di occupazione di suolo la Regione e la Città Metropolitana hanno chiesto integrazioni ai fini dell’esame in Conferenza di Copianificazione, che sono state trasmesse con prot. 13698 del 19/08/2020;
- Integrazione approvata con Deliberazione della Giunta UCVV n. 46 del 25/05/2021, inerente ulteriori previsioni di occupazione di nuovo suolo all’esterno del Perimetro del Territorio Urbanizzato e conseguente integrazione del documento preliminare di VAS approvata con Deliberazione della Giunta UCVV n. 61 del 06/07/2021. Relativamente alla previsione PO.08 del Comune di Pontassieve, è stato in seguito prodotto un approfondimento valutativo trasmesso alla Regione con prot. 315830 del 10/08/2022 ai fini dell’esame in Conferenza di Copianificazione;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 17, comma 2, della L.R. 65/2014, l’atto di Avvio del Procedimento unitamente al documento preliminare di VAS ed alle successive integrazioni sono stati trasmessi ai soggetti competenti, sia ai fini di acquisire eventuali apporti tecnici ai sensi dell’art. 17, comma 1, della L.R. 65/2014, sia per i contributi ai fini VAS ai sensi dell’art. 23, comma 2, L.R. 10/2010. Gli invii avvenuti rispettivamente con prott. 1338 del 22/01/2019, n. 6118 del 15/04/2020 e n. 11654 del 13/07/2021, sono stati fatti a:

Regione Toscana Settore Valutazione Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica, Opere pubbliche di interesse strategico regionale, Regione Toscana Ufficio del Genio Civile, Regione Toscana Direzione Urbanistica e Politiche abitative, Regione Toscana Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Provincia di Arezzo, Provincia di Forlì Cesena, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio (SABAP) per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, Autorità di Bacino del Fiume Arno, Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Settentrionale Bacino del Fiume Arno, Autorità di Bacino Distrettuale del Fiume Po, Unione di Comuni Valdisieve e Valdarno Ufficio Gestione Associata VAS, Unione Montana dei Comuni del Mugello, Comune di Marradi, Comune di Dicomano, Comune di Vicchio, Comune di Borgo San Lorenzo, Comune di Fiesole, Comune di Bagno a Ripoli, Comune di Rignano sull’Arno, Comune di Reggello, Comune di Montemignaio, Comune di Portico e San Benedetto (FC), Comune di Premilcuore (FC), Comune di Santa Sofia (FC), Comune di Pratovecchio Stia (AR), Ente gestore del Parco nazionale delle Foreste Casentinesi Monte Falterona e Campigna, ARPAT Dipartimento di Firenze, Autorità Idrica Toscana n. 3 Medio Valdarno, Consorzio di Bonifica n.3 Medio Valdarno, ATO Toscana centro, Azienda USL Toscana Centro, Publicacqua, AER, ALIA, Toscana Energia, GAL Start Mugello, ENEL, ENEL Sole, TERNA, SNAM rete gas, ANAS, Vigili del Fuoco, Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane – R.F.I., Telecom, TIM, Wind, Vodafone, H3G, Associazione “Vivere in Valdisieve”, Associazione “Valdisieve”;



DATO ATTO, con riferimento alla normativa sulla Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. 152/2006 e alla L.R. 10/2010, che:

- il Piano Strutturale Intercomunale è soggetto a VAS e il procedimento di VAS è in capo all'ufficio Associato VAS dell'Unione di Comuni, costituito con Decreto del Presidente dell'UCVV n. 9 del 28/02/2014;
- conformemente alla L.R. 10/2010 e al Regolamento di funzionamento del servizio associato VAS approvato dalla Giunta UCVV con Deliberazione n. 53 del 20/05/2014, nonché ai sensi del Regolamento G.A. 2018 approvato con Deliberazione GU n. 61 del 22/05/2018, sono stati individuati:
- come proponente: l'Ufficio Unico di Piano dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- come autorità competente: l'Ufficio Associato VAS dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- come Autorità procedente: i Consigli Comunali dei singoli Comuni;
- ai sensi dell'art. 20 della L.R. 10/2010 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, il cui elenco è riportato nella Deliberazione di avvio G.U. n. 109 del 25/09/2018;
- come già indicato, l'atto di Avvio del Procedimento unitamente al documento preliminare VAS e le successive integrazioni sono stati trasmessi ai soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi dell'art. 23, comma 2, della L.R. n. 10/2010;

DATO ATTO che conseguentemente agli invii agli enti pubblici di cui all'art. 17 comma 3 lett. c) e d) e ai soggetti competenti in materia ambientale sono pervenuti i seguenti contributi:

contributi pervenuti a seguito dell'Avvio trasmesso con nota prot. 1338 del 22/01/2019:

- ARPAT, contributo pervenuto con prot. 3735 del 21/02/2019;
- Città Metropolitana di Firenze, contributo pervenuto con prot. 4552 del 04/03/2019;
- Comune di Reggello, contributo pervenuto con prot. 5244 del 13/03/2019;
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, contributo pervenuto con prot. 3781 del 21/02/2019;
- TERNA Rete Italiana, contributo pervenuto con prot. 2249 del 04/02/2019;
- AUSL Toscana Centro, contributo pervenuto con prot. 2819 del 08/02/2019;
- Publiacqua, contributo pervenuto con prot. 3395 del 18/02/2019;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, contributo pervenuto con prot. 3735 del 21/02/2019;



contributi pervenuti a seguito dell'integrazione all'Avvio trasmessa con nota prot. 6188 del 15/04/2020:

- Snam Rete Gas, contributo pervenuto con prot. 6350 del 23/04/2020;
- Toscana Energia, contributo pervenuto con prot. 6434 del 27/04/2020;
- Regione Toscana – Settore Pianificazione del Territorio, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Infrastrutture per attività produttive e trasferimento tecnologico, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Servizi pubblici locali, Energia e Inquinamenti, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Regione Toscana – Settore forestazione. Usi civici. Agroambientale, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Pianificazione e controlli in materia di cave, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Infrastrutture per la logistica, contributo pervenuto con prot. 7326 del 08/05/2020;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, contributo pervenuto con prot. 7586 del 12/05/2020;
- Publiacqua, contributo pervenuto con prot. 7878 del 14/05/2020;
- Provincia Forlì Cesena, contributo pervenuto con prot. 7891 del 14/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Sismica, contributo pervenuto con prot. 7902 del 14/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio, contributo pervenuto con prot. 7902 del 14/05/2020;
- Regione Toscana – Settore Tutela della natura e del mare, contributo pervenuto con prot. 8163 del 21/05/2020;
- Città Metropolitana di Firenze, contributo pervenuto con prot. 8312 del 25/05/2020;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, contributo pervenuto con prot. 8792 del 4/06/2020;

contributi pervenuti a seguito dell'integrazione all'avvio trasmesso con nota prot. 11654 del 13/07/2021:

- Snam Rete Gas, contributo pervenuto con prot. 11969 del 19/07/2021;



- Associazione VivereinValdiSieve e Associazione Valdisieve, contributo pervenuto con prot. 12652 del 28/07/2021 e integrato con prot. 15491 del 07/09/2021;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, contributo pervenuto con prot. 13478 del 06/08/2021;
- Toscana Energia, contributo pervenuto con prot. 13610 del 09/08/2021;
- Regione Toscana – Settore Valutazione Impatto Ambientale - Valutazione Ambientale Strategica, contributo pervenuto con prot. 14824 del 17/08/2021;
- Città Metropolitana di Firenze, contributo pervenuto con prot. 15157 del 02/09/2021;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, contributo pervenuto con prot. 17284 del 24/09/2021;

DATO ATTO che relativamente al procedimento VAS:

- il Nucleo Interno di Valutazione (NIV) dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve si è espresso ad ogni consultazione, prendendo atto dei contributi sopraelencati, rispettivamente con pareri datati 13/03/2019, 17/07/2020 e 22/09/2021 (pareri allegati all'interno del rapporto ambientale);
- ai sensi della L.R. 10/2010, sono stati elaborati e depositati il Rapporto Ambientale (vol. 1 e vol. 2), la Sintesi non tecnica e la valutazione di incidenza (V.INC.A);
- l'art. 19, comma 3, della L.R. 65/2014 "Adozione ed approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale", rinvia alle disposizioni contenute all'articolo 8 comma 6 della L.R. n. 10/2010 che dispone "... per i piani e programmi disciplinati dalla L.R. 65/2014, il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica vengano adottati contestualmente alla proposta di piano....";

DATO ATTO che le previsioni di nuovo impegno di suolo esterno al Perimetro del Territorio Urbanizzato sono state esaminate dalla Conferenza di Copianificazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 65/2014, nelle seguenti sedute:

- 1^ seduta in data 14/05/2020, con verbale trasmesso dalla Regione in data 25/05/2020 prot. 8345;
- 2^ seduta in data 29/01/2021, con verbale trasmesso dalla Regione in data 16/07/2021 prot. 11928;
- 3^ seduta in data 26/04/2021 in prosecuzione della precedente, con verbale trasmesso dalla Regione il 16/07/2021 prot. 11928;
- 4^ seduta in data 24/09/2021, con verbale trasmesso dalla Regione in data 23/01/2023 prot. 1437;
- 5^ seduta in data 19/12/2022, con verbale trasmesso dalla Regione in data 23/01/2023 prot. 1437;

VISTO l'esito delle sedute della Conferenza di Copianificazione, le cui risultanze, anche se non materialmente allegate devono intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e prescrittive nella elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale e nei successivi Piani Operativi Comunali;



PRESO ATTO che le previsioni che hanno avuto parere contrario dalla Conferenza di Copianificazione sono state eliminate dalla proposta di piano in adozione mentre le previsioni che hanno avuto parere favorevole con prescrizioni sono state in alcuni casi riformulate e in altri confermate, come meglio riepilogato nell'elaborato "PSI_REL03 - Esiti Copianificazione e approfondimenti";

VISTO il Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione, redatto ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della L.R. 65/2014, allegato quale parte integrante e sostanziale del piano come elaborato "PSI_GCP00 – Rapporto del garante per la comunicazione e la partecipazione";

PRESO ATTO dell'Accordo tra Ministero dei Beni e delle attività Culturali e del Turismo e Regione Toscana ai sensi dell'art. 31 comma 1) della L.R. 65/2014 inerente lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica;

VISTI gli artt. 19, 20, e 23 della L.R. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale intercomunale;

RICHIAMATO il comma 7 dell'art. 23 della L.R. 65/2014 laddove si dispone che "*...In caso di esercizio associato della funzione urbanistico edilizia mediante previsione statutaria dell'Unione dei Comuni, l'organo competente individuato dallo statuto dell'Unione, o in mancanza di tale individuazione, la Giunta dell'unione approva la proposta di piano strutturale Intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18,19 e 20*";

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 31 della L.R. 65/14, dell'art. 20 della Disciplina dell'Integrazione Paesaggistica al Piano di Indirizzo Territoriale della Regione Toscana ed dell'art. 4 dell'Accordo tra Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica, il Piano Strutturale Intercomunale dovrà essere sottoposto alla procedura di conformazione al Piano Paesaggistico;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014, allegata quale parte integrante e sostanziale allo strumento da adottare come elaborato "PSI_RUP01 – Relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R. 65/2014" nella quale viene accertato e certificato che l'iter di formazione del Piano Strutturale Intercomunale si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, e viene attestata la coerenza con gli altri strumenti della pianificazione territoriale di riferimento;

PRESO ATTO pertanto che il Piano Strutturale Intercomunale risulta coerente con:

- il Piano di Indirizzo Territoriale (P.I.T.) avente valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PPR), approvato con Deliberazione C.R. n. 37 del 27/03/2015;
- Programma Regionale di Sviluppo (PRS) approvato con Risoluzione C.R. n. 47 del 15/03/2017 e s.m.i.;



- Piano Regionale Agricolo Forestale (PRAF) approvato con [Deliberazione C.R. n. 3](#) del 24/01/2012 e s.m.i.;
- Piano Ambientale Energetico Regionale (PAER) approvato con [Deliberazione C.R. n. 10](#) del 11/02/2015 e s.m.i.;
- Piano Regionale per la Qualità dell'Aria (PRQA) approvato con [Deliberazione C.R. n. 72](#) del 18/07/2018 e s.m.i.;
- Piano Regionale Integrato delle Infrastrutture e Mobilità (PRIIM) approvato con [Deliberazione C.R. n. 18](#) del 12/02/2014 e s.m.i.;
- Piano di Tutela delle acque (PTA) della Regione Toscana approvato con [Deliberazione C.R. n. 6](#) del 25/01/2005 e s.m.i.;
- il Piano Regionale Cave (PRC), approvato con Deliberazione C.R. 21/07/2020, n. 47, e le successive linee guida;
- Piano Regionale di Gestione dei Rifiuti e Bonifica siti inquinati (PRB) approvato con Deliberazione C.R. 94 del 18/11/1994 e s.m.i.;
- Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Firenze (PTCP) approvato con D.P.C. n. 94 del 15/06/1998 e successiva variante di adeguamento approvata con D.P.C. n. 1 del 10/01/2013;
- Piano Strategico dell'area Metropolitana (PSM) approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan di Firenze n. 26 del 05/04/2017;
- Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan di Firenze, n. 24 del 21/04/2021;
- Piano di Gestione delle acque (PGA) dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale adottato con Deliberazione della Conferenza Istituzionale permanente n. 25 del 20/12/2021;
- Piano di Gestione del rischio alluvioni (PGRA) dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale, approvato con Deliberazione del Comitato Istituzionale n. 235 del 03/03/2016 e s.m.i.;
- Piano di Bacino - stralcio Riduzione del rischio idraulico del fiume Arno dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale approvato con D.P.C.M. 05/11/1999;
- Piano di Bacino – stralcio Assetto idrogeologico (PAI) dell'Autorità di Bacino distrettuale dell'Appennino Settentrionale approvato con D.P.C.M. del 6/5/2005 e s.m.i.;
- Piano di Bacino del Fiume Arno, stralcio Bilancio Idrico, approvato con D.P.C.M. del 20/2/2015 e s.m.i.;
- Piani Comunali di Classificazione Acustica (PCCA) vigenti per ciascuno dei Comuni interessati dalla formazione del PSI;



DATO ATTO che, ai sensi art. 23 della Legge Regionale n° 65/2014, con delibera di Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 23 in data 06/04/2023 è stata approvata la proposta del presente Piano Strutturale Intercomunale e che la stessa, con i relativi allegati è stata trasmessa ai Comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della citata Legge Regionale con prot. 7151 del 18/04/2023;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad adottare il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo ai sensi degli artt. 18,19 e 20 della L.R. 65/2014;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 104 della L.R. 65/2014, in data 26/04/2023 con prot. 7529 sono stati depositati all'Ufficio Regionale del Genio Civile di Firenze (prot. 196882 del 26/04/2023) gli elaborati indicati dal Regolamento di attuazione DPGR 5/R/2020, e che con nota pervenuta in data 02/05/2023 prot. 7784 il Genio Civile ha comunicato l'iscrizione nel registro dei depositi al n. 3774 del 02/05/2023;

VISTA la relazione inerente la proposta di adozione del Piano Strutturale Intercomunale in data 11/05/2023 a firma del Responsabile del Servizio "Servizi Tecnici – Londa e San Godenzo", allegata alla presente sotto la lettera "A" quale parte integrante;

VISTI gli artt. 19, 20, e 23 della L.R. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, allegati al presente atto;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D.Lgs. 42/2004 codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTA la L.R. 10/11/2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio", e s.m.i, e i relativi regolamenti attuativi;

VISTA la L.R. 12/02/2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica", e s.m.i.;

VISTA l'integrazione paesaggistica al Piano di Indirizzo Territoriale delle Regione Toscana approvata con Deliberazione Consiglio Regionale 27/03/2015 n. 37;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e non rilevanza contabile espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 ed ivi allegati;



CON VOTI favorevoli n.10, contrari n.0, astenuti n.0 su n.10 presenti e votanti

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** i contenuti della parte narrativa della presente deliberazione, che costituisce il presupposto di fatto e di diritto per l'approvazione del presente atto;
2. **DI ADOTTARE**, ai sensi art. 18, 19, 20 e 23 della Legge Regionale 65/2014, il Piano Strutturale Intercomunale dei Comuni di Pontassieve, Londa, Pelago, Rufina e San Godenzo, la cui proposta è stata approvata con deliberazione di Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n.23 in data 06/04/2023, costituito dagli elaborati riportati nell'elenco allegato al presente atto quale parte integrale e sostanziale. Gli elaborati che compongono il PSI formano parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegati al presente atto in quanto conservati in formato digitale per incapienza del sistema informatico, reperibili in copia digitale presso l'ufficio Segreteria ed al link: https://drive.google.com/drive/folders/161IuQVmDciPaTU9oJmy2TigU0gJM0A5f?usp=share_link
3. **DI ADOTTARE** la documentazione inerente il processo di Valutazione Ambientale Strategica e V.INC.A., composta dal "Rapporto Ambientale-vol. 1", dal "Rapporto Ambientale-vol. 2", dalla "Sintesi non Tecnica", e dalla "V.INC.A." costituenti parti integranti dello strumento di pianificazione in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.Lgs.152/2006 e s.m.i e nella L.R. 10/2010 e s.m.i.;
4. **DI DARE ATTO** che il responsabile dell'Ufficio Unico di Piano dell'UCVV provvederà a tutti gli ulteriori successivi adempimenti di cui alla L.R. 65/2014 e s.m.i.;
5. **DI INDICARE**, ai sensi della normativa vigente, responsabile del Procedimento il Dott. Fabio Carli;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente delibera all'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve per gli adempimenti di competenza.

Dopodiché

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere;

Con la seguente separata votazione espressa in forma palese:

Voti favorevoli n.10, Astenuti n.0, Contrari n.0, su n.10 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA



COMUNE DI LONDA
PROVINCIA DI FIRENZE

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.



Pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto:

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI PONTASSIEVE, LONDA, PELAGO, RUFINA E SAN GODENZO - ADOZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO AI SENSI DEGLI ARTT. 18, 19, 20 E 23 DELLA L.R. N.65/2014.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio competente, vista la proposta di deliberazione in oggetto, esprime il proprio **PARERE FAVOREVOLE** di regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000. Con il presente parere è esercitato altresì il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Londa, li 11-05-23

Il Responsabile del Servizio
f.to PRETOLANI FRANCO

PARERE DI NON RILEVANZA CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art.49, primo comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, **PARERE DI NON RILEVANZA CONTABILE** in quanto il provvedimento non comporta oneri diretti o indiretti sul Bilancio comunale e/o sul patrimonio dell'Ente.

Londa, li 19-05-23

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
f.to DOTT. FONTANI MORENO



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to **INNOCENTI MARCO**

Il Vice Segretario Comunale
f.to **DOTT. FONTANI MORENO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 30-05-2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi come prescritto nell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 (n. 323 del registro delle pubblicazioni).

Londa, li 30-05-2023

Vice Segretario Comunale
f.to **DOTT. FONTANI MORENO**

ATTESTATO DI CONFORMITÀ

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Londa, li 30-05-2023

Vice Segretario Comunale
DOTT. FONTANI MORENO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, in quanto sono trascorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione e non sono state presentate opposizioni.

Londa, li

Il Vice Segretario Comunale
f.to **DOTT. FONTANI MORENO**