

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N. 61 DEL 06-07-21

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE - NUOVE PREVISIONI DI OCCUPAZIONE DI SUOLO ALL'ESTERNO DEL PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO APPROVATE CON DELIBERA N. 46/2021 - APPROVAZIONE DOCUMENTO INTEGRATIVO VAS ED INTEGRAZIONI ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEL PSI CON CONTESTUALE AVVIO DELLA FASE PRELIMINARE VAS AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R. 65/2014.

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno SEI del mese di LUGLIO alle ore 10:00, nella sede dell'Unione di Comuni, convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

PRESIEDE il PRESIDENTE sig. MAIDA VITO.

Dei componenti la Giunta Esecutiva:

MAIDA VITO	PRESIDENTE	P
POVOLERI NICOLA	ASSESSORE	P
MARINI MONICA	ASSESSORE	P
CUORETTI TOMMASO	ASSESSORE	P
PIANI EMANUELE	ASSESSORE	P
GIUNTI PIERO	ASSESSORE	P

ne risultano **PRESENTI** n. 6 e **ASSENTI** n. 0.

ASSISTE il dott. Lepri Tiziano in qualità di Vice Segretario, incaricato della redazione del verbale.

LA GIUNTA

PRESO ATTO che la Legge Regionale 65/2014, recante “ Norme per il governo del Territorio”, dispone all’art. 222 che tutti i Comuni Toscani sono tenuti ad avviare, entro cinque anni dall’entrata in vigore della stessa legge, il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazioni della Giunta esecutiva dell’Unione n. 19 del 20/2/2018 e n. 61 del 22/5/2018 con le quali è stata attivata per i Comuni di Pontassieve, Pelago, Rufina Londa e San Godenzo la funzione associata di “pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché partecipazione alla pianificazione di livello sovracomunale” finalizzata essenzialmente alla redazione del Piano Strutturale Intercomunale;
- Determinazione n. 593 del 5/09/2018 con cui è stato affidato alla Società Ambiente SC la redazione del Documento Preliminare VAS di cui all’art. 23 della citata L.R. 10/2010, in ottemperanza all’art. 14 della L.R. 65/2014;
- Determinazione n. 655 del 26/09/2018 con cui è stato affidato all’Arch. Maddalena Rossi l’incarico di redazione del progetto sulla partecipazione e informazione, nonché il ruolo di Garante dell’informazione e della partecipazione, ai sensi dell’art. 37 L.R. 65/2014;
- Deliberazione della Giunta dell’Unione n. 107 del 25/09/2018, con cui è stato costituito l’Ufficio Unico di Piano ed effettuate le nomine del Responsabile del Procedimento e del Garante dell’informazione e della partecipazione;
- Deliberazione della Giunta esecutiva dell’Unione n. 109 del 25/9/2018, con la quale è stato approvato il “Documento di avvio del Procedimento”, predisposto ai sensi degli articoli 17, 23 comma 5, e 31 della L.R. 65/2014, ed il “Documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica” (VAS), predisposto ai sensi dell’art. 23 della L.R. 10/2010, concernenti l’avvio del procedimento di formazione del PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (PSI) per i Comuni di Pontassieve, Pelago, Rufina, Londa e San Godenzo;
- Deliberazione della Giunta esecutiva dell’Unione n. 32 del 7/04/2020, con la quale è stata approvata l’integrazione al “Documento di avvio del Procedimento”, contenente la definizione del perimetro dei centri abitati, le previsioni di nuova occupazione di suolo, l’individuazione dei nuclei storici;
- Deliberazione della Giunta esecutiva dell’Unione n. 46 del 25/05/2021, con la quale sono state approvate le integrazioni alle previsioni di occupazione di nuovo suolo all’esterno del perimetro del territorio urbanizzato ai fini della convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all’art. 25 della L.R. 65/2014;

TENUTO CONTO che per le ipotesi di occupazione di suolo previste al di fuori del territorio urbanizzato è necessario attivare la Conferenza di Copianificazione di cui all’articolo 25 della LR 65/2014, la cui convocazione è stata richiesta con nota prot. 6012 del 5/04/2020;

DATO ATTO che in data 14/05/2020 si è svolta una 1^a seduta della Conferenza di Copianificazione nella quale è stata esaminata ed approvata la proposta relativa al nuovo polo agroalimentare in loc. Sieci nel Comune di Pontassieve, mentre le altre proposte sono state esaminate nella Conferenza di Copianificazione tenutasi in data 29/01/2021 con prosecuzione in data 26/04/2021, il cui esito sintetizzato nel documento “relazione integrativa”;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

PRESO ATTO che, nel frattempo sono intervenute, sia da parte delle amministrazioni comunali associate nella formazione del Psi, sia da parte di operatori privati, nuove esigenze di consumo di suolo per fini non residenziali tali da comportare da parte dell'Ufficio di Piano la necessità di una nuova integrazione all'atto di Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 con contestuale richiesta di Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della legge regionale;

CONSIDERATO che in fase di redazione ed approvazione del 2° documento integrativo dell'atto di Avvio del Procedimento (deliberazione G.U. n.46 del 25/05/2021) si è ritenuto di rimandare la riapertura della fase preliminare di VAS a dopo l'espressione del parere sulle nuove occupazioni di suolo da parte della Regione Toscana, al fine di ridurre i tempi della sua convocazione e operare poi la valutazione preliminare ambientale solamente sulle previsioni ritenute ammissibili da tale organismo Regionale;

VISTA la richiesta di Conferenza di Copianificazione inviata con protocollo n. 9067 del 7/06/2021 a Regione Toscana, Città Metropolitana nonché ai Sindaci dei Comuni associati ed al Garante dell'Informazione e della Partecipazione, sui contenuti degli atti integrativi approvati con la sopraccitata deliberazione della GU;

VISTA la segnalazione ricevuta con protocollo n. 10358 del 24/06/2021, con la quale la Regione ha chiesto di riallinearsi alla procedura della legge regionale, in particolare agli articoli 17 e 25, provvedendo all'integrazione dell'avvio del procedimento ex art. 17 con relativa trasmissione agli altri soggetti istituzionali (disposizioni di cui al comma 2 e comma 3), e provvedendo alla richiesta contestuale o successiva della convocazione della Conferenza di Copianificazione ai sensi dell'art. 25;

CONSIDERATO che è intenzione dell'Ente scrivente formalizzare con la presente Deliberazione gli atti integrativi segnalati ed in particolare approvare e trasmettere il Documento preliminare di VAS, nonché riaprire la fase preliminare di VAS ai sensi dell'art. 23 L.R. 10/2010;

VISTO l'art. 23 della L.R. 65/2014 e s.m.i. che disciplina le modalità di adozione del Piano Strutturale Intercomunale e detta le disposizioni per la pianificazione intercomunale;

RICHIAMATO l'art. 25 della L.R. 65/2014 e relative disposizioni inerenti la pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento, Dott. Fabio Carli, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto **sotto la lettera "A"**;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, allegato al presente atto;

VISTO il Piano di Indirizzo Territoriale a valenza di piano paesaggistico approvato dalla Regione Toscana con Deliberazione del Consiglio n. 37 del 27/03/2015;

VISTO il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Firenze;

VISTA la L.R. 10/11/2014 n. 65 "Norme per il governo del territorio", e s.m.i.;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

VISTA la L.R. 12/02/2010 n. 10 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica", e s.m.i.;

VISTO il D. LGS. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;

CON voti unanimi espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE i contenuti della parte narrativa della presente deliberazione, che costituisce il presupposto di fatto e di diritto per l'approvazione del presente atto;
- 2) DI CONFERMARE quanto previsto negli allegati alla richiamata Deliberazione di Giunta n. 46 del 25/05/2021;
- 3) DI APPROVARE il documento "Il° Integrazione al documento preliminare VAS" redatto dal consulente incaricato ed inerente le ipotesi di consumo di suolo approvate con deliberazione n. 46/2021. Il documento viene allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto **sotto la lettera "B"**;
- 4) DI RIAPRIRE i termini inerenti la fase preliminare di VAS sul documento di avvio del procedimento di formazione del PSI Valdisieve, ai sensi dell'art. 23 della L.R. 10/2010 e s.m.i, DANDO MANDATO al Responsabile del Procedimento di trasmettere la presente deliberazione completa degli elaborati ai soggetti competenti in materia ambientale, ed in particolare::
 - al soggetto competente VAS individuato nella Gestione Associata Vas dell'Unione dei Comuni;
 - alla Regione e alla Città Metropolitana;
 - ai soggetti individuati, ai sensi dell'art. 17, comma 3, lett. c) e d), nella deliberazione della Giunta n. 109/2018, per i contributi/pareri da acquisire, STABILENDO che il termine entro il quale i nuovi contributi tecnici devono pervenire è fissato in 30 giorni decorrenti dal ricevimento del presente atto;
 - al Garante dell'Informazione e della Partecipazione affinché possa provvedere a quanto previsto dagli art. 37 e 38 della L.R. 65/2014;
- 5) DI DARE MANDATO al Responsabile del procedimento di trasmettere alla R.T., in sostituzione della precedente prot. 9067 del 7/06/2021, nuova richiesta di convocazione della Conferenza dei Copianificazione contestualmente all'invio ai soggetti competenti in materia ambientale del Documento preliminare VAS 2^ Integrazione;
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti della L. 241/90, responsabile della presente procedura e della sua esecuzione è il Dott. Fabio Carli;
- 7) DI RENDERE la presente, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, T.U. 19/08/2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Il Vice Segretario

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

MAIDA VITO

Lepri Tiziano

Atto originale in formato digitale.

Le sottoscrizioni indicate nell'atto sono state apposte con firme elettroniche in corso di validità ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 (C.A.D.)