

COPIA

SERVIZIO POLITICHE ABITATIVE
DETERMINAZIONE N. 378 DEL 30-05-2019

Oggetto: L. 431/98 DISCIPLINA DELLE LOCAZIONI E DEL RILASCIO DEGLI IMMOBILIADIBITI AD USO ABITATIVO ISTITUTIVA DEL FONDO NAZIONALE PER EROGAZIONE DICONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE - APPROVAZIONE BANDO E MODULO DI DOMANDA ANNO 2019.

L'anno duemiladiciannove addì trenta del mese di maggio, il Responsabile del servizio
Nardoni Sauro

Richiamato il decreto della Presidente dell'Unione n. 1 del 02.01.2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Politiche Abitative, con decorrenza dal 1° gennaio 2019 e fino al 18 Giugno 2019;

Vista la delibera di Giunta n. 136 del 18/12/2018 con la quale si approva il nuovo organigramma e funzionigramma dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, con decorrenza dal 01/01/2019 e valida per il 1° semestre 2019, con la quale si stabilisce di unificare il Servizio Politiche Abitative Associato comprendente quindi i comuni di Londa, S. Godenzo, Rufina, Pelago, Pontassieve e Reggello;

Vista la Legge n. 431/98 recante norme per la "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo" il cui art. 11 istituisce un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Atteso che la Regione Toscana, con delibera di Giunta n. 581 del 06.05.2019 e relativo allegato "A", ha modificato i criteri e le procedure per la ripartizione del fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98, per l'anno 2019 e le successive annualità;

Considerata la necessità di procedere all'approvazione del Bando di Concorso per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per l'anno 2019 per i comuni facenti parte dell'Unione (Londa, Pelago, Pontassieve, Rufina, San Godenzo e Reggello);

Richiamata la delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve n. 58 del 23/05/2019 di presa d'atto delle disposizioni indicate dalla Regione Toscana e approvazione dei criteri per la predisposizione del bando anno 2019;

UNIONE DI COMUNI VALDARNO E VALDISIEVE

Vista la bozza di bando predisposta da questo ufficio allegata al presente atto (All. "A") corredata dalla relativa modulistica per la presentazione delle domande (All. "B" e "C")

Visti:

- la Legge n. 241/1990;
- il T.U.EE.LL. D. Lgs. n. 267/2000;
- la L. 431/98 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R.T. n. 228/2018
- lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve;
- il Regolamento di Organizzazione dell'Unione;

Richiamata la normativa sulla privacy (ai sensi del Reg. UE 679/2016 e del D.lgs. 196/2003 come modificato dal D.lgs. 101/2018);

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Per i motivi espressi in narrativa, approvare il bando per la concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2019 per i Comuni dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve (All. "A") secondo i criteri stabiliti nella deliberazione di Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 58 del 23/05/2019, unitamente alla relativa modulistica (All "B" e "C"), in allegato al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

2) Di procedere alla pubblicazione del bando per trenta giorni consecutivi, all'Albo on-line dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve ed alla trasmissione ai comuni interessati per l'idonea diffusione e informazione sul territorio nonché per la distribuzione della modulistica del caso;

3) Di stabilire che le domande dovranno essere presentate a far data dal 03/06/2019 fino al 03/07/2019, e fino al 03/08/2019 per la presentazione della documentazione relativa alla certificazione attestante l'assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo per i cittadini non comunitari;

4) Di dare atto altresì che, fermo restando l'unicità e omogeneità delle procedure per i residenti dei sei comuni interessati, le eventuali risorse aggiuntive ai trasferimenti regionali messe a disposizione dai singoli comuni saranno destinate ai cittadini residenti di ciascun ente medesimo;

5) Di stabilire con ulteriori provvedimenti le percentuali di assegnazione del contributo tra la fascia "A" e la fascia "B", nonché eventuali tetti limite da inserire come canone annuale di affitto per il conteggio delle somme spettanti;

6) Di rimandare a successivo atto la liquidazione dei contributi concessi, nei limiti delle risorse complessivamente disponibili, a conclusione delle procedure previste dagli artt. 10 e 11 del bando di cui trattasi.

Il Responsabile del servizio
F.to Nardoni Sauro

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 30-05-2019 al 14-06-2019 - N. 600.

Li 30-05-2019

Il Responsabile Servizio Segreteria
AA.GG.dell'Unione di Comuni
F.to Nardoni Sauro