

GESTIONE ASSOCIATA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Pontassieve, 26 febbraio 2024

Protocollo assegnato in via informatica

Oggetto: - Comune di Pontassieve - Procedimento di Verifica di assoggettabilità semplificata alla VAS – Variante n. 47 al RU tramite procedura SUAP e Conferenza dei Servizi, di cui all'art. 35 della L.R. 65/2014 ed all'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per il comparto immobiliare “P2bis – Il Gobbo”– Provvedimento di esclusione

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI

Richiamati:

- il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 10/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 65/2014;
- lo Statuto dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, approvato con Delibera C.U. n. 2 del 23 febbraio 2018;
- il Regolamento del Servizio Associato VAS dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve approvato con Delibera di Giunta U.C.V.V. n. 53 del 20.05.2014;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 9 del 28 agosto 2014 di attivazione dell'Ufficio Associato VAS;
- la Deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione n. 47 del 30 giugno 2023, che vede la variazione del funzionigramma, con il passaggio al Servizio Pianificazione e SIT delle funzioni associate in materia di VIA e VAS, a partire dal 1° settembre 2023.

Vista l'istanza di verifica di assoggettabilità semplificata a VAS per la Variante in oggetto presentata a questo Servizio ed ai sensi dell'art. 5 - comma 3/ter della L.R. 10/2010 dal Comune di Pontassieve tramite procedura SUAP e registrata in ingresso al protocollo dell'Ente al n. 0001256 del 17 gennaio 2024.

Richiamati

- la Delibera del Consiglio Comunale di Pontassieve Nr. 7 in qualità di soggetto procedente VAS del 30/01/2024 con la quale vengono approvati i contenuti della relazione motivata del Responsabile del Procedimento inerenti la richiesta di assoggettabilità semplificata a procedura VAS, al soggetto competente, ai sensi dell'art. 5 comma 3ter della LR 10/2010 per la Variante di cui in oggetto.

Considerato che:

- ai sensi dell'art.7 del regolamento, della Gestione Associata VAS dell'Unione di Comuni, per l'espressione del parere sono stati selezionati, in qualità di componenti del Nucleo Intercomunale di Valutazione, i seguenti tecnici competenti in materia ambientale:
 - o Franco Pretolani per il Comune di San Godenzo
 - o Pilade Pinzani per il Comune di Rufina
 - o Arianna Bondi per il Comune di Rufina;

a cui sono stati messi a disposizione gli elaborati tecnici allegati alla Variante al Regolamento Urbanistico forniti dal proponente a mezzo drive condiviso, ovvero:

- La DCC nr. 7 del 30 gennaio 2024
 - Relazione del Responsabile del Procedimento
 - Richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS
 - Relazione tecnica
 - Documento preliminare di VAS
 - Relazione Urbanistica della variante
 - Relazione geologica
- In seguito alla richiesta di integrazione documentale trasmessa al SUAP in data 23 gennaio 2024 e prot. UCVV nr. 1824 da Regione Toscana
 - La documentazione integrativa è stata trasmessa al SUAP in data 14 febbraio 2024

Richiamato e fatto proprio il parere del Nucleo Intercomunale di Valutazione, riunitosi presenza il 23 febbraio 2024, che tiene conto di tutta la documentazione sopra citata e dove vengono espresse le considerazioni, di seguito allegate e costituenti parte integrante al presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 26 della LR 10/2010.

DISPONE

- di escludere dalla procedura di VAS la Variante al RUC del Comune di Pontassieve redatta ai sensi dell'art. 35 della L.R. 65/2014 denominata "Variante Ruc n. 47 "Comparto immobiliare P2bis – Il Gobbo"
- di dare atto che nelle successive fasi di progettazione dell'intervento dovranno essere valutati:
 - l'impatto acustico delle nuove attività, nonché dell'eventuale incremento del traffico veicolare, sia in funzione del limitrofo esistente edificio di tipo misto residenziale-produttivo, nonché dell'asilo nido esistente nel quartiere Mezzana (Piazza Pavese);
 - In considerazione di un eventuale/potenziale incremento del traffico veicolare sia valutata la ripercussione e la compatibilità dello stesso sulla mobilità pedonale derivante dalla presenza di due scuole (Asilo nido e scuola superiore di secondo grado Balducci) poste nelle immediate vicinanze.
- di pubblicare sul sito internet dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve il presente provvedimento e di inviarlo all'Autorità Procedente, Comune di Pontassieve.

Pontassieve, lì 26 febbraio 2024

Sauro Nardoni

(documento firmato digitalmente)